



PROVINCIA DELLA SPEZIA
Settore amministrativo
Servizio Amministrazione Generale Appalti e contratti TPL Ato
Rifiuti
Via Vittorio Veneto 2, La Spezia
Tel.: 0187 742324-282-297
Pec: segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it

PROVINCIA DELLA SPEZIA

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE CON SEDE IN PIAZZA MATTEOTTI N. 9 FOLLO (SP).

CUP D24H15001430002

CIG 7573718DCC

VERBALE N. 1 Prot. n. 28287 del 06/11/2018

Addì 6 del mese di Novembre duemiladiciotto, alle ore 9:30 presso l’ufficio del Responsabile del Servizio in epigrafe, sede del Palazzo Provinciale, via Vittorio Veneto 2, all’uopo aperta al pubblico.

PREMESSO

- che con determina a contrarre dell’Area tecnica manutentiva del Comune di Follo (SP) n. 59 del 03/07/2018 , è stato disposto di indire ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 50/2016, una procedura negoziata previa consultazione per l’affidamento dei lavori di miglioramento sismico del Palazzo Comunale con sede in Piazza Matteotti n. 9 Follo (SP). CUP D24H15001430002 CIG7573718DCC.
- che con prot. n. 21500 del 10/08/2018 è stato pubblicato l’avviso di manifestazione di interesse sul sito istituzionale della Provincia nella sezione Amministrazione trasparente/bandi e contratti, sul sito dell’Osservatorio regionale, www.appaltiliguria.it;

- che con nota prot. n. 26104 del 11/10/2018, sono stati invitati alla procedura negoziata venti operatori economici sorteggiati tra quelli che hanno presentato manifestazione di interesse;
- che in seguito al sorteggio avvenuto in data 14/09/18 sono stati invitati i seguenti operatori: NOVATECH SRLS, P. IVA 07654051213 con sede in Afragola (NA), ALFA VETRI SRL, P.IVA 02584820613 con sede in Casapenna (CE), IMPRESA EDILE GEOMETRA ANDREI PASQUALI SRL, P.IVA 01367130117 con sede in La Spezia (SP) , CO.GE.BEN SRLS, P.IVA 07417131211 con sede in Napoli (NA), ALFA SO.GE.M.I SRL, P.IVA 00631410982 con sede in Esine (BS), OMC GRAGLIA SRL, P.IVA 03128170044 con sede in Cervere (CN), IT ENERGY SRL, P.IVA 03442520619 con sede in Roma (RM), CO.GE.FER SAS E C. P.IVA 01448461218 con sede in Afragola (NA), MASER SRL P.IVA 06153551210 con sede in Casalnuovo di Napoli (NA), DI.GI.ALL P.IVA 03460131216 con sede in Giugliano in Campania(NA), SAME INVOLUCRI EDILIZI SRL, P.IVA 05207420653 con sede in Battipaglia (SA), RAVEGGI SRL P.IVA 03391310483 con sede in Firenze (FI), CAA SRL P.IVA 02963730730 con sede in Castellaneta (TA), VITALE ONE COSTRUZIONI SRL, P.IVA 03563570617 con sede in Teverola (CE), SERRHOUSE SRLS, P.IVA 11484330011 con sede in Torino (TO), RICO COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04175700618 con sede in Caserta (CE) , ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL, P.IVA 03692370483 con sede in Empoli (FI), ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL, P.IVA 01500540768 con sede in Sant’Arcangelo(PZ), LA TECNOMETALLI SNC DI POGGI GIOVANNI VITTORIO E C., P.IVA 00766450332 con sede in Gagnano Trebbiense (PC).

- che nella data indicata per la scadenza della presentazione delle offerte 05/11/2018 entro le ore 12.00 sono pervenute le seguenti offerte:

1. CO.GE.BEN SRLS, P.IVA 07417131211 con sede in Napoli (NA);
2. IT ENERGY SRL, P.IVA 03442520619 con sede in Roma (RM);
3. RICO COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04175700618 con sede in Caserta (CE);
4. SERRHOUSE SRLS, P.IVA 11484330011 con sede in Torino (TO);
5. MASER SRL P.IVA 06153551210 con sede in Casalnuovo di Napoli (NA);
6. IMPRESA EDILE GEOMETRA ANDREI PASQUALI SRL, P.IVA 01367130117 con sede in La Spezia (SP);
7. SAME INVOLUCRI EDILIZI SRL, P.IVA 05207420653 con sede in Battipaglia (SA);

Ciò premesso il presidente del seggio di gara, Benacci Arianna alla presenza di due testimoni: Barbara Castagna e Inferrera Pier Luigi dipendenti del servizio in epigrafe, numerati preliminarmente i plichi pervenuti da 1 a 7 procedono all'apertura delle buste pervenute verificandone innanzitutto la regolarità secondo le indicazioni della lettera di invito.

Busta n. 1) CO.GE.BEN SRLS P.IVA 07417131211 con sede in Napoli (NA):

Il plico pervenuto è correttamente confezionato e contiene la documentazione richiesta. Si dà luogo alla lettura di essa che risulta completa, anche per quanto riguarda l'indicazione formale dei requisiti posseduti per i quali in particolare l'offerente dichiara: di avvalersi della società Consorzio Stabile La Marca per il possesso del requisito di qualificazione (SOA per categ. di lavorazioni OS 6 cl.I) provato mediante la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. n. 50/2016. Dichiara, inoltre, con modalità esaustive di voler ricorrere al subappalto.

Busta n. 2) IT ENERGY SRL, P.IVA 03442520619 con sede in Roma (RM):

Il plico pervenuto è correttamente confezionato e contiene la documentazione richiesta. Si dà luogo alla lettura di essa che risulta completa, anche per quanto riguarda l'indicazione formale dei requisiti posseduti per i quali in particolare dichiara il possesso dell'attestazione SOA per le lavorazioni di categ. OS 6 cl. I.

Dichiara, inoltre, con modalità esaustive di voler ricorrere al subappalto.

Busta n. 3) RICO COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04175700618 con sede in Caserta (CE):

Il plico pervenuto è correttamente confezionato e contiene la documentazione richiesta. Si dà luogo alla lettura di essa che risulta completa, anche per quanto riguarda l'indicazione formale dei requisiti posseduti per i quali in particolare dichiara il possesso dell'attestazione SOA per le lavorazioni di categ. OS 6 cl. I.

Dichiara, inoltre, con modalità esaustive di voler ricorrere al subappalto.

Busta n. 4) SERRHOUSE SRLS, P.IVA 11484330011 con sede in Torino (TO):

Il plico pervenuto è correttamente confezionato e contiene la documentazione richiesta. Si dà luogo alla lettura di essa che risulta completa, anche per quanto riguarda l'indicazione formale dei requisiti posseduti per i quali in particolare l'offerente dichiara: di avvalersi della società Pavimenti Nobile Srl per il possesso del requisito di qualificazione (SOA per categ. di lavorazioni OS 6 cl.I) provato mediante la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. n. 50/2016. Dichiara inoltre , con modalità esaustive di voler ricorrere al subappalto.

Busta n. 5) MASER SRL P.IVA 06153551210 con sede in Casalnuovo di Napoli (NA):

Il plico pervenuto è correttamente confezionato e contiene la documentazione richiesta. Si dà luogo alla lettura di essa che risulta completa salvo per la mancata presentazione nel formato richiesto del DGUE presente solo in formato cartaceo.

Per quanto riguarda l'indicazione formale dei requisiti richiesti dichiara il possesso dell'attestazione SOA per le lavorazioni di categ. OS 6 cl. IVbis; di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali (rif. DGUE PARTE C) *Motivi legati ad insolvenza, conflitto di interesse o illeciti professionali*) e segnala [OMISSIS]. Dichiara inoltre , con modalità esaustive di voler ricorrere al subappalto.

Busta n. 6) IMPRESA EDILE GEOMETRA ANDREA PASQUALI SRL, P.IVA 01367130117 con sede in La Spezia (SP):

Il plico pervenuto è correttamente confezionato e contiene la documentazione richiesta. Si dà luogo alla lettura di essa che risulta completa, anche per quanto riguarda la presentazione formale dei requisiti posseduti per i quali in particolare dichiara: di avvalersi della società Graziano Torre & c. snc per il possesso del requisito di qualificazione (SOA per categ. di lavorazioni OS 6 cl.I) provato mediante la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 89 D. Lgs. n. 50/2016. Dichiara inoltre , con modalità esaustive di voler ricorrere al subappalto.

Busta n. 7) SAME INVOLUCRI EDILIZI SRL, P.IVA 05207420653 con sede in Battipaglia (SA):

Il plico pervenuto è correttamente confezionato e contiene la documentazione richiesta. Si dà luogo alla lettura di essa che risulta completa, anche per quanto riguarda l'indicazione formale dei requisiti posseduti per i quali in particolare dichiara il possesso dell'attestazione SOA per le lavorazioni di categ. OS 6 cl. I. Non rende dichiarazione di subappalto.

La fase di verifica della documentazione amministrativa si conclude con i seguenti esiti: ammissione di tutti i concorrenti partecipanti.

Il seggio di gara procede pertanto, nella stessa seduta pubblica, prosegue i lavori procedendo all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Preliminarmente si procede al sorteggio per la scelta del criterio di calcolo della soglia di anomalia ex art. 97 del D.lgs 50/2016.

La dott.ssa Castagna estrae quindi la lettera A) dal contenitore in cui sono stati inseriti i foglietti riportanti le lettere da A) a E).

Busta n. 1) CO.GE.BEN SRLS, P.IVA 07417131211 con sede in Napoli (NA):

La busta contenente l'offerta economica risulta idoneamente sigillata e elaborata con le modalità richieste. Si dà luogo alla lettura del ribasso offerto che risulta essere pari a 24,555 %.

Busta n. 2) IT ENERGY SRL P.IVA 03442520619 con sede in Roma (RM):

La busta contenente l'offerta economica risulta idoneamente sigillata elaborata con le modalità richieste. Si dà luogo alla lettura del ribasso offerto che risulta essere pari a 26,943%.

Busta n. 3) RICO COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04175700618 con sede in Caserta (CE):

La busta contenente l'offerta economica risulta idoneamente sigillata e elaborata con le modalità richieste. Si dà luogo alla lettura del ribasso offerto che risulta essere pari a 29,99%.

Busta n. 4) SERRHOUSE SRLS, P.IVA 11484330011 con sede in Torino (TO):

La busta contenente l'offerta economica risulta idoneamente sigillata e elaborata con le modalità richieste. Si dà luogo alla lettura del ribasso offerto che risulta essere pari a 29,750%. Si rileva che l'operatore economico ha indicato quale importo, ai fini dell'art. 95 comma 10, €53.200,00 in cifre, e cinquantaquattromiladuecento/00 euro in lettere, indicandolo come "oneri aziendali".

L'ammontare di tale importo risulta evidentemente sproporzionato se riferito ai soli oneri aziendali, se ne deduce quindi l'onnicomprendività rispetto al citato art. 95 comma 10 D.lgs 50/2016.

Busta n. 5) MASER SRL P.IVA 06153551210 con sede in Casalnuovo di Napoli (NA):
La busta contenente l'offerta economica risulta idoneamente sigillata e elaborata con le modalità richieste. Si dà luogo alla lettura del ribasso offerto che risulta essere pari 27,575%.

Busta n. 6) IMPRESA EDILE GEOMETRA ANDREA PASQUALI SRL, P.IVA 01367130117 con sede in La Spezia (SP):
La busta contenente l'offerta economica risulta idoneamente sigillata e elaborata con le modalità richieste. Si dà luogo alla lettura del ribasso offerto che risulta essere pari a 10,00%. %.

Busta n. 7) SAME INVOLUCRI EDILIZI SRL, P.IVA 05207420653 con sede in Battipaglia (SA):
La busta contenente l'offerta economica risulta idoneamente sigillata e elaborata con le modalità richieste. Si dà luogo alla lettura del ribasso offerto che risulta essere pari a 26,314%.

Terminate le operazioni relative all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, si procede al calcolo della soglia di anomalia utilizzando l'apposito foglio di cui si allegano le stampe, precisando comunque che non è possibile l'applicazione dell'art. 97 comma 8, come richiamato dalla lettera di invito, in quanto gli offerenti sono minori di dieci.

La soglia di anomalia risultante è pari a 27,575%.

Si riporta la tabella sintetica delle offerte secondo un ordine crescente:

GEOM. ANDREA PASQUALI	10,000000%	€ 228.345,08
-----------------------	------------	-----------------

CO.GE.BEN SRLS	24,555000%	€ 191.416,60
SAME INVOLUCRI SRL	26,314000%	€ 186.953,72
IT ENERGY SRL	26,943000%	€ 185.357,85
MASER SRL	27,575000%	€ 183.754,36
SERRHOUSE SRL	29,750000%	€ 178.236,02
RICO COSTRUZIONI SRL	29,990000%	€ 177.627,10

Il miglior ribasso offerto è pari a 29,99% e risulta proposto dalla ditta RICO COSTRUZIONI SRL, P.IVA 04175700618 con sede in Caserta (CE).

Il presidente del seggio di gara dispone quindi l'invio del presente verbale al RUP ai fini della verifica di congruità delle offerte proposte, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016.

Il seggio di gara è chiuso alle ore 11.50.

La Spezia, 06/11/2018

Il presidente del seggio di gara:

Arianna Benacci F.TO

I due testimoni:

Barbara Castagna F.TO

Inferrera Pier Luigi F.TO