



**SETTORE TECNICO**

**Servizio Edilizia e Patrimonio**

**Tel. 0187 742237**

**Email: [marco.rolla@provincia.sp.it](mailto:marco.rolla@provincia.sp.it)**

**Pec: [patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it](mailto:patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it)**

## PROVINCIA DELLA SPEZIA

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B), D. LGS. 50/2016, PER LA PARTECIPAZIONE PER TORNATA DI GARA PER N° 2 PROCEDURE NEGOZiate PREVIA CONSULTAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEI SEGUENTI INTERVENTI:

1. LAVORI DI RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI, CON INSERIMENTO BAGNO DISABILI NEGLI ISTITUTI CAPELLINI-SAURO – LA SPEZIA. CUP I41G18000020003 CIG 7652796709
2. LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SPOGLIATOI PALESTRA ISTITUTO “A. FOSSATI-DA PASSANO” - LA SPEZIA CUP I47618000000001 CIG Z36637B4B

La presente richiesta di manifestazione di interesse alla partecipazione alle procedure di selezione contraente per i due interventi sopra riportati, viene composta unitariamente per migliore comprensione delle opportunità e massima apertura, atta alla formazione di due elenchi dai quali sorteggiare i candidati alla partecipazione alla procedura (presentazione offerta). Gli operatori economici possono presentare propria candidatura per entrambe le procedure o per una soltanto a propria discrezione; qualora sorteggiati in entrambe, saranno esclusi dalla seconda in ordine di sorteggio; l’ordine di sorteggio delle procedure sarà a sua volta casuale.

Si precisa inoltre che le manifestazioni dovranno essere comunque inviate indipendentemente e compilate con corretto oggetto ai fini dell’ordinamento delle medesime.

### **Intervento N° 1 – (presso IIS Capellini Sauro)**

In esecuzione della determina a contrarre n. 1351 del 12/10/2018 prot. 26239 del 12/10/2018 questa Stazione Appaltante rende noto che intende affidare, ex art. 36, comma 2, lett. B), D.lgs. 50/2016, i lavori relativi al rifacimento dei servizi igienici, con inserimento bagno disabili negli istituti capellini-sauro la spezia da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, pertanto si riporta quanto in appresso.

**Amministrazione Aggiudicatrice:** La presente procedura è esperita dal Servizio edilizia e patrimonio immobiliare, Provincia della Spezia, piano IV°, Via Vittorio Veneto 2, La Spezia.

**Referenti e punti di contatto.**

**Posta elettronica certificata:** [patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it](mailto:patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it).

Ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è Geom. Marco Rolla, email [marco.rolla@provincia.sp.it](mailto:marco.rolla@provincia.sp.it)- il referente per gli aspetti tecnici dell'intervento geom. Ferraioli email: [provsp.ferraioli@provincia.sp.it](mailto:provsp.ferraioli@provincia.sp.it) tel. 0187 742218.

**Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice:** <http://www.provincia.sp.it>; Il luogo di svolgimento del servizio è il comune della Spezia.

Il presente avviso è pubblicato in data 06.11.2018 sul sito internet della Provincia della Spezia all'indirizzo: <http://www.provincia.sp.it>, Amministrazione trasparente sez. Bandi e contratti, sul sito [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) ed inviato per la pubblicazione all'albo pretorio Provincia della Spezia.

**Oggetto dell'appalto: LAVORI DI RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI ISTITUTO CAPELLINI-SAURO LA SPEZIA.**

Descrizione: L'intervento in oggetto riguarda la ristrutturazione dei servizi igienici dell'edificio sede dell'istituto Capellini Sauro, con l'inserimento di un servizio igienico disabili per ogni piano.

In particolare i servizi igienici degli edifici in questione, risalenti agli anni sessanta, sono ormai in condizioni di grave degrado, con rivestimenti in parte in fase di distacco, sanitari fatiscenti e infissi mal funzionanti.

Gli impianti di adduzione acqua, ancora in ferro, e di scarico risentono anch'essi della vetustà e sono soggetti a continui interventi manutentivi.

Gli interventi in oggetto, hanno per scopo il completo rifacimento dei servizi igienici, con l'asportazione dei rivestimenti, dei pavimenti, delle porte, dei sanitari, e gli impianti di adduzione acqua sanitaria e scarico

La realizzazione di nuovi impianti, con tubazioni multistrato tipo geberit, la realizzazione di nuove linee di scarico, la realizzazione di nuovi intonaci, rivestimenti, pavimenti, la sostituzione di tutte le porte oltre all'inserimento del bagno adeguato ed attrezzato per portatori di handicap.

**Classificazione lavori e possibilità di subappalto**

Trattasi di lavori che rientrano nelle seguenti categorie:

CATEGORIA PREVALENTE OG1

**Entità dell'appalto e modalità di pagamento:** l'importo complessivo dei lavori ammonta da progetto ad euro 148.830,84 (diconsi centoquarantottomila-ottocentotrenta/84), di cui 65.822,42 per manodopera soggetta a ribasso ed oltre euro 587,92 per o.s., oltre IVA. I pagamenti avvengono con le seguenti modalità: fatto salvo quanto previsto dall'art. 35, c. 18, D.Lgs. 50/2016, al raggiungimento dei 60.000,00 euro, al netto delle trattenute e ritenute operate a qualsiasi titolo, oltre la rata finale.

**Termine di esecuzione:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle incidenze statistiche delle avverse condizioni metereologiche.

**Modalità di finanziamento:** L'intervento in oggetto è interamente finanziato con contributo regionale :

- *legge n. 128/13 (cd "decreto mutui") e successivi decreti interministeriali di attuazione (aprile e luglio 2015);*
- *DGR n. 159/15 e Decreto Dirigenziale n. 1023/15 (Regione Liguria);*
- *nota regione Liguria prot. 84923/2015 di ammissione a finanziamento di n. 4 progetti complessivi .*
- *nota MIUR del 06/8/2015 relativa all'assegnazione finanziamenti Regione Liguria;*
- *i finanziamenti assegnati sono un mutuo a totale carico dello Stato (MIUR) contratto da Regione Liguria;*
- *visti inoltre il decreto 243 del 26/03/2018 pubblicato nella G.U. del 23/6/2018 n° 144 Serie Gen, con il quale vengono definitivamente assegnati i fondi per l'intervento e fissati in 180gg dalla pubblicazione i termini di affidamento dei lavori, pertanto con nuova scadenza al 20/12/2018.*

#### **REQUISITI RICHIESTI.**

Sono ammessi a manifestare interesse i soggetti indicati all'art. 45, del Dlgs 50/2016, per i quali non ricorra alcuna delle condizioni di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 nonché delle condizioni ostative di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti di qualificazione di seguito indicati.

#### **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE.**

Si applica l'art. 92 c. 7 Dpr 207/2010. L'operatore economico che intende manifestare interesse dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti.

1) Per coloro che intendano eseguire direttamente tutte le prestazioni: per i lavori appartenenti alla categoria OG1, è richiesto il possesso dell'attestazione SOA o della qualificazione ex art. 90 DPR 207/2010;

2) Sono altresì consentiti:

- la manifestazione di interesse da parte di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti tra soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione esposti al punto 1);
- l'avvalimento alle condizioni previste dall'art. 89 del D. lgs 50/2016 per la categoria sopraindicata;
- il subappalto alle condizioni previste dall'art 105 del D. Lgs 50/2016 a soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione esposti al punto 1).

## **PROCEDURA.**

**Tipo di procedura:** negoziata previa consultazione di operatori economici ex art. 36, comma 2, lett. B) del D. Lgs. 50/2016.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) e 5 del D.Lgs. 50/2016 sul prezzo posto a base di gara stabilito in euro 148.830,84 (diconsi centoquarantottomilaottocentotrenta/84) di cui euro 65.822,42 per manodopera soggetti a ribasso, oltre euro 587,92 per o.s. non soggetti a ribasso, mediante ribasso su importo a base di gara..

**Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** centottanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

**Modalità di presentazione della manifestazione di interesse:** gli operatori economici possono presentare l'istanza di MANIFESTAZIONE DI INTERESSE [ivi allegata in fac-simile **sub. Lett. A**] mediante pec solo ed esclusivamente all'indirizzo : [patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it](mailto:patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it) riportando nell'oggetto della pec la seguente dicitura "CIG 7652796709 - Manifestazione di interesse per LAVORI DI RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI, CON INSERIMENTO BAGNO DISABILI NEGLI ISTITUTI CAPELLINI-SAURO – LA SPEZIA".

**Termine per il ricevimento delle richieste di invito.**

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro le **ore 24.00 del 17.11.2018. Oltre tale termine le pec non verranno acquisite.**

**Modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura.** L'amministrazione aggiudicatrice provvederà alla selezione di numero 15 operatori economici, tra quelli che abbiano espresso la propria manifestazione di interesse alle condizioni ivi previste, mediante sorteggio pubblico, che si terrà in data 19.11.2018 alle ore 11.00 c/o l'ufficio del RUP, Piano IV sede di Via Vittorio Veneto 2, La Spezia. Non saranno predisposti ulteriori avvisi, fatto salvo l'eventuale differimento della data del sorteggio da pubblicarsi sul sito *web* dell'ente ([www.provincia.sp.it](http://www.provincia.sp.it)).

## **ALTRE INFORMAZIONI**

Si informa sin d'ora che si procederà in via di urgenza alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto.

**Specifiche tecniche:** il presente avviso è integrato dalla *Relazione Generale* dal *Computo metrico* e dall'elaborato denominato *Planimetria*.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia al D.Lgs. 50/2016.

**RISERVE:** La Provincia si riserva la piena ed esclusiva facoltà, ad ogni effetto giuridico, di interrompere e/o annullare il procedimento di gara anche dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere nei confronti della stessa, per compensi e/o rimborso di spese, a qualsiasi titolo e per qualsiasi motivo, causa e/o ragione per la partecipazione alla gara indetta con il presente avviso.

<b>Intervento N° 2 – (presso IIS Fossati - Da Passano)</b>
--

In esecuzione della determina a contrarre n. 1340 del 11/10/2018 prot. 26100 del 11/10/2018 questa Stazione Appaltante rende noto che intende affidare, ex art. 36, comma 2, lett. B), D.lgs. 50/2016, i LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SPOGLIATOI PALESTRA ISTITUTO “A. FOSSATI – DA PASSANO”, La Spezia, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, pertanto si riporta quanto in appresso.

**Amministrazione Aggiudicatrice:** La presente procedura è esperita dal Servizio edilizia e patrimonio immobiliare, Provincia della Spezia, piano IV°, Via Vittorio Veneto 2, La Spezia.

**Referenti e punti di contatto.**

**Posta elettronica certificata:** [patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it](mailto:patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it).

Ai sensi dell’art. 31, comma 1, del D. lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è Geom. Marco Rolla, email [marco.rolla@provincia.sp.it](mailto:marco.rolla@provincia.sp.it)- il referente per gli aspetti tecnici dell’intervento geom. Ferraioli email: [provsp.ferraioli@provincia.sp.it](mailto:provsp.ferraioli@provincia.sp.it) tel. 0187 742218.

**Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice:** <http://www.provincia.sp.it>; Il luogo di svolgimento del servizio è il comune della Spezia.

Il presente avviso è pubblicato in data 06.11.2018 sul sito internet della Provincia della Spezia all’indirizzo: <http://www.provincia.sp.it>, Amministrazione trasparente sez. Bandi e contratti, sul sito [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) ed inviato per la pubblicazione all’albo pretorio Provincia della Spezia.

**Oggetto dell'appalto: lavori di ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SPOGLIATOI PALESTRA ISTITUTO FOSSATI La Spezia.**

**Descrizione:** Gli interventi previsti si possono ritenere sicuramente fattibili dal punto di vista dell’assentibilità urbanistica poiché non alterano in alcuna misura le caratteristiche architettoniche dell’intero complesso e ne salvaguardano la funzionalità nel tempo.

Non si prevede l’interruzione di pubblici servizi e non si renderà necessaria l’occupazione di suolo pubblico per l’installazione del cantiere.

Lo sviluppo delle opere previste sarà caratterizzato da uno svolgimento in più fasi ben delimitate nel tempo e nello spazio e facilmente gestibili in funzione delle necessità specifiche dell’utente.

Per l'esecuzione dei lavori di che trattasi il tempo necessario è stato valutato di circa 90 giorni lavorativi.

La tipologia delle opere previste consente di operare in più fasi senza interruzione dell'attività scolastica/extrascolastica, indicativamente così temporalmente gestibili: 1) demolizioni e ricostruzioni spogliatoio maschile; 2) demolizioni e ricostruzioni spogliatoio femminile.

### **Classificazione lavori e possibilità di subappalto**

Trattasi di lavori che rientrano nelle seguenti categorie:

CATEGORIA PREVALENTE OG1

**Entità dell'appalto e modalità di pagamento:** l'importo complessivo dei lavori ammonta da progetto ad euro 90.505,58 (diconsi novantamila-cinquecentocinque/58), di cui euro 44.488,48 per manodopera soggetta a ribasso d'asta, oltre euro 631,74 per o.s. ed oltre IVA. I pagamenti avvengono con le seguenti modalità: fatto salvo quanto previsto dall'art. 35, c. 18, D.Lgs. 50/2016, al raggiungimento dei 50.000,00 euro, al netto delle trattenute e ritenute operate a qualsiasi titolo, oltre la rata finale.

**Termine di esecuzione:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle incidenze statistiche delle avverse condizioni metereologiche.

**Modalità di finanziamento:** L'intervento in oggetto è interamente finanziato con contributo regionale :

- legge n. 128/13 (cd "decreto mutui") e successivi decreti interministeriali di attuazione (aprile e luglio 2015);
- DGR n. 159/15 e Decreto Dirigenziale n. 1023/15 (Regione Liguria);
- nota regione Liguria prot. 84923/2015 di ammissione a finanziamento di n. 4 progetti complessivi .
- nota MIUR del 06/8/2015 relativa all'assegnazione finanziamenti Regione Liguria;
- i finanziamenti assegnati sono un mutuo a totale carico dello Stato (MIUR) contratto da Regione Liguria;
- visti inoltre il decreto 243 del 26/03/2018 pubblicato nella G.U. del 23/6/2018 n° 144 Serie Gen, con il quale vengono definitivamente assegnati i fondi per l'intervento e fissati in 180gg dalla pubblicazione i termini di affidamento dei lavori, pertanto con nuova scadenza al 20/12/2018.

### **REQUISITI RICHIESTI.**

Sono ammessi a manifestare interesse i soggetti indicati all'art. 45, del Dlgs 50/2016, per i quali non ricorra alcuna delle condizioni di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 nonché delle condizioni ostative di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti di qualificazione di seguito indicati.

## **REQUISITI DI QUALIFICAZIONE.**

Si applica l'art. 92 c. 7 Dpr 207/2010. L'operatore economico che intende manifestare interesse dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti.

1) Per coloro che intendano eseguire direttamente tutte le prestazioni: per i lavori appartenenti alla categoria OG1, è richiesto il possesso dell'attestazione SOA o della qualificazione ex art. 90 DPR 207/2010;

2) Sono altresì consentiti:

- la manifestazione di interesse da parte di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti tra soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione esposti al punto 1;
- l'avvalimento alle condizioni previste dall'art. 89 del D. lgs 50/2016 per tutte le categorie sopraindicate;
- il subappalto alle condizioni previste dall'art 105 del D. Lgs 50/2016 a soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione esposti al punto 1.

## **PROCEDURA.**

**Tipo di procedura:** negoziata previa consultazione di operatori economici ex art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) e 5 del D.Lgs. 50/2016 sul prezzo posto a base di gara stabilito in euro 90.505,58 (diconsi novantamilacinquecentocinque/58) di cui euro 44.488,48 per manodopera soggetti a ribasso, oltre euro 631,74 per o.s. non soggetti a ribasso, mediante ribasso su importo a base di gara.

**Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** centottanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

**Modalità di presentazione della manifestazione di interesse:** gli operatori economici possono presentare l'istanza di MANIFESTAZIONE DI INTERESSE [ivi allegata in fac-simile **sub. Lett. B**] mediante pec solo ed esclusivamente all'indirizzo [patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it](mailto:patrimonio.provincia.laspezia@legalmail.it) riportando nell'oggetto della pec la seguente dicitura "CIG 7652796709 - Manifestazione di interesse per LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SPOGLIATOI PALESTRA ISTITUTO FOSSATI La Spezia.".

**Termine per il ricevimento delle richieste di invito.**

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro le **ore 24.00 del 17.11.2018. Oltre tale termine le pec non verranno acquisite.**

**Modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura.** L'amministrazione aggiudicatrice provvederà alla selezione di numero 15 operatori economici, tra quelli che abbiano espresso la propria manifestazione di interesse alle condizioni ivi previste, mediante sorteggio pubblico, che si terrà in data 19.11.2018 alle ore 11.00 c/o l'ufficio del RUP, Piano IV sede di Via Vittorio Veneto 2, La Spezia. Non saranno predisposti ulteriori avvisi, fatto salvo

l'eventuale differimento della data del sorteggio da pubblicarsi sul sito *web* dell'ente ([www.provincia.sp.it](http://www.provincia.sp.it)).

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

Si informa sin d'ora che si procederà in via di urgenza alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto.

**Specifiche tecniche:** il presente avviso è integrato dalla *Relazione Generale* dal *Computo metrico* e dall'elaborato denominato *Planimetria e prospetto*.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia al D.Lgs. 50/2016.

**RISERVE:** La Provincia si riserva la piena ed esclusiva facoltà, ad ogni effetto giuridico, di interrompere e/o annullare il procedimento di gara anche dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere nei confronti della stessa, per compensi e/o rimborso di spese, a qualsiasi titolo e per qualsiasi motivo, causa e/o ragione per la partecipazione alla gara indetta con il presente avviso.

*Il Responsabile del Procedimento di gara*  
*Geom. Marco Rolla*