



*M.O.V.M.  
per attività partigiana*

**PROVINCIA DELLA SPEZIA**  
**Settore6 Edilizia e Patrimonio**

**PROCEDURA COMPARATIVA**

**N. 3 INCARICHI DI COLLABORAZIONE PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ PRODROMICHE ALLA REALIZZAZIONE DE PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

L'Ente provincia della Spezia con det. dir. n. 228 del 19.09.2008 ha approvato la procedura comparativa per l'affidamento di n. 3 incarichi di collaborazione per la realizzazione del progetto di valorizzazione del patrimonio immobiliare.

**INDIVIDUAZIONE DELLA PROFESSIONALITA'**

A) DEFINIZIONE CIRCOSTANZIATA DELL'INCARICO. Il collaboratore svolge le mansioni attinenti:

I) ricognizione, rilevazione, organizzazione per categorie dei beni con indicazione delle caratteristiche descrittive degli immobili(es. natura dell'immobile, titolo di provenienza, consistenza...), e rilievi catastali;

II) sistemazione dei dati inerenti i beni patrimoniali in termini catastali e tecnico descrittivi implementandoli nelle schede di pertinenza del sistema informativo del settore6.

B) REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA COMPARATIVA. Per il conferimento dell'incarico i soggetti interessati devono :

- essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione europea;
- godere dei diritti civili e politici;
- non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;
- essere a conoscenza di non essere sottoposto a procedimenti penali;
- essere in possesso del titolo di diploma di geometra, oppure laurea in architettura o ingegneria o lauree equipollenti;
- essere in possesso dell'iscrizione all'albo professionale di categoria, oppure al relativo albo praticanti;
- essere in possesso di professionalità maturata nel settore pubblico della valorizzazione patrimoniale con particolare riguardo alle mansioni descritte al precedente punto A).

I requisiti di partecipazione alla procedura comparativa sono dichiarati in sede di presentazione della domanda di partecipazione secondo l'allegato fac simile sub lett. A) al presente avviso.

C) DURATA DELL'INCARICO. 10 mesi con facoltà di proroga secondo le modalità di cui all'art. 7 comma 1 del Regolamento degli incarichi esterni (approvato con D. G. P. n. 89 del 9.05.2008).

D) LUOGO DELL'INCARICO E MODALITÀ DI REALIZZAZIONE. Il soggetto incaricato svolge la propria mansione con il libero accesso alla struttura del settore 6 ubicata in Viale Amendola 9, La Spezia in piena autonomia organizzativa e nel rispetto dei principi di correttezza e leale collaborazione con il personale che il responsabile del procedimento potrà mettere a sua disposizione. Nel contratto di collaborazione sono definite le modalità di coordinamento con la

struttura che devono prevedere la frequenza mensile dei controlli e della verifica sulle attività svolte che saranno svolti in contraddittorio con il responsabile del procedimento.

E) COMPENSO PRESTAZIONE. Il compenso è stabilito in euro 8500,00(al lordo di imposte, contributi previdenziali ed assistenziali previsti per legge)da corrispondere, dietro presentazione di idoneo documento contabile, con cadenza stabilita nel contratto ad avvenuto positivo esperimento dei controlli e verifiche disposte dal responsabile del procedimento.

F) STRUTTURA DI RIFERIMENTO E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO. L'ufficio preso il quale il soggetto incaricato deve riferirsi è il settore 6 edilizia e patrimonio, sito in Viale Amendola 9, La Spezia. Il responsabile del procedimento l'ing. Gianni Benvenuto.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Per l'ammissione alla procedura comparativa la domanda, redatta in carta semplice, deve essere presentata o fatta pervenire alla Provincia della Spezia, settore 6, Viale Amendola 9 La Spezia 19122 La Spezia, **ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 17.10.2008** all'attenzione di dott.ssa Arianna Benacci. Le domande di ammissione alla procedura comparativa si considerano prodotte in tempo utile ove risultino spedite a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento entro il termine di scadenza indicato. A tal fine fa fede il timbro a data dell'ufficio postale accettante.

Le domande pervenute oltre il termine indicato per le quali non è dato di verificare, per qualsiasi ragione quanto previsto nel precedente paragrafo, non sono prese in considerazione.

Per le domande consegnate direttamente agli uffici della Provincia, la data di ricezione è quella risultante dal timbro datario apposto dall'ufficio preposto alla ricezione stessa, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ogni giorno lavorativo.

Le domande possono essere redatte secondo l'allegato fac simile e devono contenere le seguenti dichiarazioni:

- indicazione delle proprie generalità anagrafiche(luogo e data di nascita residenza)
- indirizzo del domicilio, se diverso dalla residenza (località, via e numero civico nonché eventuale numero telefonico) cui intendesi siano fatte tutte le comunicazioni concernenti la procedura comparativa;
- possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione europea;
- godimento dei diritti civili e politici;
- non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;
- conoscenza di non essere sottoposto a procedimenti penali;
- essere in possesso del titolo di diploma geometra, oppure della laurea in architettura o ingegneria o lauree equipollenti;
- iscrizione all'albo professionale di categoria, oppure al relativo albo praticanti;
- l'aver svolto attività nel settore pubblico della valorizzazione patrimoniale;

Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegato curriculum professionale redatto in carta semplice nel quale dovranno essere evidenziati e chiaramente leggibili gli elementi oggetto di valutazione di cui al successivo paragrafo. Il curriculum professionale deve essere redatto in un max di 10 cartelle(formato A4).

### **PROCEDURA COMPARATIVA**

OGGETTO DI VALUTAZIONE. La Procedura comparativa avverrà mediante l'attribuzione del punteggio, espresso in trentesimi, che valuta i seguenti elementi:

- a) *grado di esperienza maturata* nel settore pubblico della valorizzazione patrimoniale (1 punto per mese di attività a prescindere dalla tipologia contrattuale); **-(max punti 15)**;
- b) *colloquio* inerente la materia oggetto dell'incarico di collaborazione con particolare riguardo al patrimonio immobiliare nel sistema delle autonomie locali, la gestione del patrimonio pubblico immobiliare. Sarà valutata altresì la conoscenza di sistemi informativi destinati alla

gestione del patrimonio pubblico immobiliare in uso presso questa amministrazione. (max punti 15)

COMMISSIONE. La commissione sarà nominata successivamente alla data di scadenza delle domande di partecipazione e di essa faranno parte rappresentanti del settore Edilizia e patrimonio.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA COMPARATIVA. La valutazione degli elementi avverrà **IL GIORNO 20.10.2008 DALLE ORE 9.00** sino a conclusione dei lavori.

Ove per il numero delle domande pervenute non si renda possibile la valutazione degli elementi nella giornata del 20.10.2008 il presidente della commissione comunicherà il giorno stesso le date in cui presentarsi. Diversamente la convocazione si intende assolta con la pubblicazione del presente avviso.

PUBBLICITÀ. Il presente avviso pubblico verrà pubblicato all'albo della Provincia e sul sito [www.provincia.sp.it](http://www.provincia.sp.it), ed inviato agli ordini professionali Architetti ed Ingegneri.

**AVVISO IMPORTANTE: La provincia della Spezia si riserva di NON PROCEDERE ad alcun affidamento ove siano state reperite professionalità adeguate all'interno dell'ente come da interpello n.prot. 50635 del 12.09.2008 in scadenza il 30/09 pv.**

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI. Gli interessati possono rivolgersi al settore 6 Edilizia e Patrimonio della Provincia (dott.ssa Arianna Benacci tel. 0187 742514/510 fax 0187 742512, email provsp.benacci@provincia.sp.it).

La Spezia, 19.09.2008  
prot.n.: 51897

Il responsabile del procedimento  
Ing. Gianni Benvenuto

Mittente  
Nome e Cognome.  
indirizzo domicilio  
recapito telefonico

Provincia della Spezia  
Settore 6 Edilizia Patrimonio  
Viale Amendola 9  
19122 La Spezia

Ca Arianna Benacci

Oggetto: domanda di ammissione alla procedura comparativa per l'affidamento dell'incarico per lo **SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ PRODROMICHE ALLA REALIZZAZIONE DE PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.**

Il sottoscritto/a.....(nome e cognome).....nato/a  
.....il..... residente  
in.....e domiciliato ai fine della presente in (indicare solo  
diverso dal precedente indirizzo)..... chiede  
di essere ammesso/a alla procedura comparativa di cui in oggetto,

a tal fine dichiara ex art. 46 del D.p.R. 28 dicembre 2000 n. 445

- di essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione europea;
- di godere dei diritti civili e politici;
- di non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;
- di essere a conoscenza di non essere sottoposto a procedimenti penali;
- di essere in possesso del titolo di diploma di .....
- di essere iscritto in data.....all'albo...../albo praticanti  
..... di .....

dichiara altresì ai sensi dell'art. 47 del D.p.R. 28 dicembre 2000 n.445

- di aver svolto attività nel settore pubblico della valorizzazione patrimoniale per gli enti/istituzioni/organismi e per la durata di seguito elencate;

*(indicare tipologia attività-durata dell'incarico-ente presso il quale l'incarico si è svolta;*

- ..... ;

- .....;
- .....;
- .....;

Ed allega

curriculum professionale costituito da numero \_\_\_\_\_cartelle(max 10 formato A4)

La presente dichiarazione è resa dal sottoscritto tenuto conto di quanto previsto dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, in merito alle dichiarazioni mendaci, alla falsità negli atti e all'uso di atti falsi.

FIRMATO \_\_\_\_\_

Il sottoscritto.....autorizza il trattamento dei dati personali riportati nella presente dichiarazione limitatamente alla gara in oggetto, ai sensi dell'art. 23, D. Lgs. 196/2003, e dichiara, altresì, di essere stato informato, ai sensi dell'art. 13, D. Lgs.196/2003, che:

il trattamento di detti dati è necessario, ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici, ai fini della partecipazione alla presente gara ed avverrà presso questo ente, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi, nel caso di richiesta di accesso agli atti di detta procedura e nel caso di controlli; il conferimento dei dati richiesti è indispensabile, pena l'esclusione, per l'espletamento della procedura comparativa in oggetto;

gli sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7, D. Lgs. 30/06/2003, n. 196;

il titolare del trattamento cui può rivolgersi per l'esercizio dei propri diritti è la Provincia della Spezia settore 6 Edilizia e Patrimonio, nella persona del geom. Marco Rolla.

F.to \_\_\_\_\_