



COMUNE DI SANTO STEFANO DI MAGRA

Provincia della Spezia

AREA TECNICA LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA

DETERMINAZIONE N° 57 DEL 21-03-2023

OGGETTO

LL.PP. - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 D.LGS 50/2016, AI SENSI DELL' ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020) E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) - APPALTO INTEGRATO RELATIVA AI LAVORI DI "NUOVO POLO SCOLASTICO PONZANO MADONNETTA 2^ LOTTO/STRALCIO". AGGIUDICAZIONE APPALTO - CUP E61B21000450005 - CIG 95039836E0

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il D. Lgs.vo 18 Agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 42 e 48;
Visti gli atti d'ufficio;
Vista la legge n. 234 del 30 dicembre 2021, legge di bilancio 2022;
Visto il Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 e il D.U.P. 2022 - 2023- 2024, approvati con deliberazione C.C. n. 25 del 31.05.2022;
Visto il P.E.G. 2022 - 2024, approvato con deliberazione G.C. n.125 del 14.06.2022.
Richiamata la Legge n. 197 del 29.12.2022 la quale ha rinviato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023 2025 al 30 Aprile 2023 e dato atto che, pertanto, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163 del D.L.vo 267/2000 e del punto 8 dell'allegato n.4/2 al D.L.vo n.118/2011.
Richiamato il Decreto del Sindaco n° 13 del 30.12.2022 con il quale vengono nominati i responsabili di Area.

Premesso:

- ✓ che con Determinazione a contrarre del Resp. Area tecnica/Servizio LL.PP. n. 305/19.12.2022 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "NUOVO POLO SCOLASTICO PONZANO MADONNETTA 2^ LOTTO/STRALCIO" ricorrendo alla "procedura negoziata ex art. 63 d.lgs 50/2016, ai sensi dell' art. 1, comma 2 lettera b), del d.l. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla legge 120/2020) e come modificato dall'art. 51 del d.l. 77/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 108/2021), mediante il sistema dell'appalto integrato, adottando come criterio di aggiudicazione dell'appalto quello del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice e calcolando la soglia di anomalia applicando l'art. 97, commi, 2-bis, 2-ter e 8, D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 32/2019, e le indicazioni contenute nelle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 1° Marzo 2018 e nel Comunicato del Presidente ANAC del 5 Ottobre 2019 nei limiti di compatibilità con la normativa citata e con le disposizioni sopravvenute;
- ✓ che il Comune per l'affidamento dell'appalto in oggetto ha inteso avvalersi della S.U.A. provinciale in forza della convenzione stipulata con la Provincia della Spezia, che disciplina i rapporti tra entrambi gli Enti in merito all'affidamento alla S.U.A. delle procedure di gara relative a lavori, servizi e forniture, così come

revisionata con Delib. Consiglio Provinciale n. 33/30.09.2022, atteso anche il fatto che l'intervento è stato inserito nei finanziamenti del P.N.R.R.;

- ✓ che a seguito di avviso di manifestazione di interesse alla procedura negoziata di cui all'oggetto, la S.U.A. provinciale ha selezionato, mediante sorteggio pubblico, n. 10 operatori economici da invitare a gara, iscritti e qualificati nella piattaforma telematica "SINTEL", segue prospetto:

N°	Denominazione	Sede	P.IVA / C.F.
1	Impresa Traversone s.a.s.	Rezzoaglio (GE)	01550710998
2	Loris Costruzioni S.r.l.	Basciano (TE)	02087040677
3	Icoser servizi di ingegneria integrata S.r.l.	Montemesola (TA)	01889710735
4	Riabitat Liguria S.r.l.	Genova (GE)	03819250105
5	Helios Consorzio stabile Società consortile A r.l.	Favara (AG)	02922130840
6	Graveglia impianti S.r.l.	Ne (GE)	02170410993
7	Progresso Group S.r.l.	Favara (AG)	02677140846
8	Gi.mi. Soc. Coop. di prod. e lavoro a.r.l.	Lusciano (CE)	02330520616
9	Consorzio stabile Soledil S.r.l.	Qualiano (NA)	06116421212
10	C.E.M.A. S.R.L.	Chiavari (GE)	03242880106

- ✓ che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte sono pervenute alla S.U.A. provinciale tramite piattaforma "SINTEL" le seguenti offerte:

N.	Denominazione	Sede	P.IVA / C.F.
1	Impresa Traversone s.a.s.	Rezzoaglio (GE)	01550710998
2	Consorzio stabile Soledil s.r.l.	Qualiano (NA)	06116421212
3	Gi.mi. Soc. Coop. di prod. e lavoro a.r.l.	Lusciano (CE)	02330520616
4	Graveglia impianti S.r.l.	Ne (GE)	02170410993

- ✓ che la S.U.A. provinciale ha provveduto a trasmettere all'Ufficio LL.PP. del Comune via P.E.C. la seguente documentazione relativa all'esperimento della gara in oggetto:
 - Verbale n. 1 (apertura buste amministrative)
 - Verbale n. 2 (aperture buste economiche)
- ✓ che dall'esame della documentazione sopra citata, si evince che la migliore offerta economica per la gara in oggetto è stata presentata dal Consorzio Stabile Soledil s.r.l. con sede in Via Circumvallazione esterna di Napoli, 79 - 80019 Qualiano (NA) - P.I 06116421212, il quale ha offerto un ribasso del 28,847% sul prezzo posto a base di gara di € 3.098.408,17 (di cui € 72.304,00 per progettazione esecutiva) oltre € 128.297,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, determinando un importo contrattuale di € 2.332.908,11 (oneri di sicurezza compresi) oltre IVA 10%;
- ✓ che il Resp. Area Tecnica/Servizio LL.PP., in qualità di R.U.P., ai fini di valutare la congruità dell'offerta economica di cui sopra, si è avvalso delle facoltà previste dall'art. 97, commi 1, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. richiedendo via P.E.C. al Consorzio stabile Soledil s.r.l. idonee giustificazioni a corredo dell'offerta presentata per la gara in oggetto;
- ✓ che il Consorzio Stabile Soledil s.r.l. ha provveduto a trasmettere all'Ufficio LL.PP. del Comune le giustificazioni di cui sopra, assunte al prot. comunale con estremi n. 1963/10.02.2023;
- ✓ che il Resp. Area Tecnica/Servizio LL.PP., in qualità di R.U.P., ha valutato "congrue" le giustificazioni presentate dal Consorzio Stabile Soledil s.r.l. esprimendo "parere favorevole" e dandone comunicazione alla S.U.A. provinciale via P.E.C. con nota

- prot. 2066/14.02.2023;
- ✓ che la S.U.A. provinciale con nota assunta al prot. comunale con estremi 2262/16.02.2023 ha formulato al Resp. Area tecnica/Servizio LL.PP., in qualità di R.U.P., la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto al Consorzio Stabile Soledil s.r.l., al fine di potere approvare, tramite determinazione dello stesso, l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico sopra indicato, propedeutica alla richiesta da parte della S.U.A. allo stesso della presentazione della progettazione esecutiva, trattandosi di appalto integrato, precisando di avere avviato i controlli sul possesso dei requisiti generali e speciali, ancora in corso, e che al completo esito degli stessi, seguirà formale comunicazione di avvenuto conseguimento, al fine dell'integrazione di efficacia della determinazione di aggiudicazione del Resp. Area tecnica/Servizio LL.PP.

D E T E R M I N A

1. **di considerare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **di provvedere** all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di "NUOVO POLO SCOLASTICO PONZANO MADONNETTA 2^ LOTTO/STRALCIO" al Consorzio Stabile Soledil s.r.l. con sede in Via Circumvallazione esterna di Napoli, 79 - 80019 Qualiano (NA) - P.I 06116421212, il quale ha offerto un ribasso del 28,847% sul prezzo posto a base di gara di € 3.098.408,17 (di cui € 72.304,00 per progettazione esecutiva) oltre € 128.297,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, determinando un importo contrattuale di € 2.332.908,11 (oneri di sicurezza compresi) oltre IVA 10%;
3. **di dare atto** che la presente determinazione di aggiudicazione è propedeutica alla richiesta da parte della S.U.A. provinciale al Consorzio Stabile Soledil s.r.l. della presentazione della progettazione esecutiva, trattandosi di appalto integrato;
4. **di dare atto** che la presente determinazione assumerà carattere di "efficacia" a seguito di formale comunicazione da parte della S.U.A. provinciale di avvenuto conseguimento dei controlli sul possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara dal Consorzio Stabile Soledil s.r.l.;
5. **di dare atto** che la spesa di complessivi **€ 2.566.198,92** al **cap. 2633 (I 970)** del bilancio di previsione 2023, esercizio provvisorio;
6. **di trasmettere** copia della presente determinazione all'Area Finanziaria per competenza.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.-
URBANISTICA-EDILIZIA**
(*RICCO FEDERICO*)

Visto, si attesta la regolarità contabile

IMPEGNO N. _____

Cig: 95039836E0

Sub-impegno N. _____

Liquidazione N. _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

(Dr. BRUSCHI ANTONIO)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

✓ **ATTESTA**

che la presente determinazione:

- viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per quindici giorni consecutivi
- viene inoltrata al Sindaco, al Segretario Comunale ed agli Uffici Comunali per quanto di competenza
- è esecutiva dal giorno dell'adozione

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.-

URBANISTICA-EDILIZIA

(RICCO FEDERICO)

Albo Pretorio Comunale On-Line N° _____

COMUNE DI SANTO STEFANO DI MAGRA

Il presente atto viene pubblicato, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, per 15 giorni consecutivi, dal _____

S. Stefano M., li _____

L'impiegato addetto