



SETTORE TECNICO  
AREA TECNICA LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA

DETERMINAZIONE N° 120 DEL 20-06-2023

OGGETTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del DECRETO LEGGE 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 108/2021) per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di nuovo polo d'infanzia (ai sensi art. 3 D.lgs 65/2017) mediante ampliamento funzionale della Scuola "G. Rodari". Aggiudicazione efficace appalto. - CUP E64E22000920006" - CIG 97943086A5

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Visto il D. Lgs.vo 18 Agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 42 e 48;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 e il D.U.P. 2023-2024-2025, approvati con deliberazione C.C. n. 11 del 31.05.2023;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3/29.03.2023 ad oggetto *Attribuzioni funzioni dirigenziali per i Settori Amministrativo Contabile e Tecnico.*

**Premesso:**

- che con Decreto del 22.03.2021 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Istruzione veniva approvato all'art. 1 l'avviso concernente termini e modalità operative, per la presentazione delle richieste di finanziamento per il quinquennio 2021 - 2025 per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà comunali destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia;
- che con Det. n. 90/05.05.2021 è stato affidato l'incarico della progettazione inerente la "Realizzazione di nuovo polo d'infanzia (ai sensi art. 3 Dlgs 65/2017) mediante ampliamento funzionale della Scuola "G.Rodari" Studio di fattibilità" allo Studio Associato BGP con sede in Sarzana p.zza Matteotti 55, rappresentato dall'ing. Pacini Matteo;
- che con D.G.C. n. 101 del 19.05.2021 ad oggetto "Realizzazione di nuovo polo d'infanzia (ai sensi art. 3 Dlgs 65/2017) mediante ampliamento funzionale della Scuola "G. Rodari" è stato approvato lo studio di fattibilità dell'opera pubblica in oggetto;
- che il Decreto Direttoriale R. 57 del 08.09.2022 approvava, al fine di consentire il raggiungimento dei target e milestone della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU le graduatorie di cui agli allegati del medesimo decreto n. 1, 2, 3, 4;
- che all'interno dell'Allegato 2 "Graduatoria Poli Infanzia Regione Liguria finanziati con quota di riparto di cui all'allegato 2 del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343" questo Comune risultava in stato "RISERVA";

- che il Decreto Direttoriale R. 74 del 26.10.2022 dava atto dello scioglimento delle riserve di alcuni interventi, tra cui quello proposto da questo Comune, ammettendo in questo modo l'intervento a finanziamento;
- che con Det. n. 318/31.12.2022 è stato affidato l'incarico della progettazione inerente la "Realizzazione di nuovo polo d'infanzia (ai sensi art. 3 Dlgs 65/2017) mediante ampliamento funzionale della Scuola "G.Rodari" Progetto definitivo esecutivo" allo Studio Associato BGP con sede in Sarzana p.zza Matteotti 55, rappresentato dall'ing. Pacini Matteo;
- che con D.G.C. n. 106 del 14.04.2023 ad oggetto "Next Generation EU - Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Realizzazione di nuovo polo d'infanzia (ai sensi art. 3D.lgs 65/2017) mediante ampliamento funzionale della Scuola "G. Rodari" è stato approvato il progetto dell'opera pubblica in oggetto a carattere definitivo esecutivo;
- che con Decreto MEF RGS - RR 124 del 13.03.2023 veniva approvato l'elenco di assegnazione definitiva delle risorse dei maggiori costi progettuali per l'opera inerente la missione M4 C1 I1.1 CUP E64E22000920006 per un importo pari a € 40.000,00;
- che con nota del Resp. Area tecnica/Servizio LL.PP. in data 20.02.2023 è stata formulata richiesta di supporto alla S.U.A.R. provinciale per l'esperimento della gara d'appalto per l'affidamento delle opere in oggetto, in forza della convenzione stipulata con la Provincia della Spezia, che disciplina i rapporti tra entrambi gli Enti in merito all'affidamento alla S.U.A. delle procedure di gara relative a lavori, servizi e forniture, così come revisionata con Delib. Consiglio Provinciale n. 33/30.09.2022, atteso anche il fatto che l'intervento è stato inserito nei finanziamenti del P.N.R.R.;
- che con PEC del 28.04.2023 la S.U.A.R. provinciale ha trasmesso all'ufficio LL.PP. la documentazione di gara in schema per l'affidamento dell'appalto in oggetto che è stata approvata con la determina a contrarre n. 91/04.05.2023;
- che con lettera prot. prov. n. 11171/05.05.2023 sono stati invitati alla procedura di gara in oggetto i seguenti n. 6 operatori economici come da elenco fornito dal Servizio LL.PP. ed iscritti e qualificati nella piattaforma telematica "Sintel":

DITTA	P.IVA	SEDE	PROV.
Consorzio Stabile Opera s.c.ar.l.	15726231002	Roma	RM
Edil 3M s.r.l. unipersonale	00293380119	La Spezia	SP
Iris Costruzioni s.r.l.	01182800456	Villafranca in Lunigiana	MS
Top Level s.r.l.	01381300456	Carrara	MS
New Era Costruzioni s.r.l.	02391310998	Genova	GE
Edilizia Verici s.r.l.	01404490995	Casarza Ligure	GE

- che entro il termine di scadenza hanno presentato le offerte economiche i seguenti operatori economici, segue prospetto con indicazione dei ribassi percentuali offerti:

DITTA	P.IVA	SEDE	PROV	RIBASSO %
Edilizia Verici s.r.l.	01404490995	Casarza Ligure	GE	11,50
New Era Costruzioni s.r.l.	02391310998	Genova	GE	22,512
Consorzio Stabile Opera s.c.ar.l.	15726231002	Roma	RM	13,136

- che con nota assunta al prot. comunale con estremi 7136/25.05.2023 la S.U.A.R. provinciale ha comunicato al RUP del Servizio LL.PP. l'esito della procedura di gara (allegando altresì i Verbali di gara n. 1 e 2), comunicando il migliore offerente individuato nella ditta New Era Costruzioni Srl con sede in Genova, P.I. 02391310998 avendo la stessa offerto un ribasso pari al 22,512% sul prezzo posto a base di gara di € 328.511,46 oltre ad € 23.067,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, determinando un importo contrattuale di € 277.624,18 (oltre IVA 10%);
- che con la nota di cui sopra, la S.U.A.R. provinciale invitava il RUP del Servizio LL.PP. a procedere con gli eventuali adempimenti in merito all'anomalia dell'offerta sopra indicata di cui all'art. 97, commi 1, 4 e 5 e a comunicarne l'esito alla stessa onde consentirle di avviare i controlli sul possesso dei requisiti generali dichiarati in sede di gara dalla ditta risultata quale migliore offerente;
- che con nota PEC del 30.05.2023 il RUP del Servizio LL.PP. ha comunicato alla S.U.A.R. provinciale di non procedere alla verifica ai sensi dell'art. 97, commi 1, 4 e 5

del D.Lgs. 50/2016, valutando il ribasso congruo in relazione al costo complessivo dell'opera;

- che con nota assunta al prot. comunale con estremi 8304/15.06.2023 la S.U.A.R. provinciale ha comunicato al RUP del Servizio LL.PP. l'esito positivo dei controlli sui requisiti generali in possesso della ditta New Era Costruzioni Srl, invitandolo pertanto a procedere con l'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto a favore della stessa.

#### DETERMINA

1. **di considerare** le premesse parti integranti del presente provvedimento;
2. **di procedere** con l'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto a favore della ditta New Era Costruzioni S.r.l. con sede in Via Maddaloni, 3/1 - 16129 Genova - P.I. 02391310998, la quale ha offerto un ribasso del 22,512% sul prezzo posto a base di gara di € 328.511,46 oltre ad € 23.067,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, determinando un importo contrattuale di € 277.624,18 (oltre IVA 10%);
3. **di dare atto** che la spesa di complessivi € 305.386,60 necessaria all'esecuzione del presente provvedimento trova copertura finanziaria al **cap. 2570 (I 905)** del bilancio di previsione 2023;
4. **di trasmettere** copia della presente determinazione all'Area Finanziaria per competenza.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO  
(RICCO FEDERICO)

Visto, si attesta la regolarità contabile

IMPEGNO N. \_\_\_\_\_

Cig: 97943086A5

Sub-impegno N. 805.2

Liquidazione N. \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
AMMINISTRATIVO CONTABILE

(Dr. BRUSCHI ANTONIO)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione:

- viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per quindici giorni consecutivi
- viene inoltrata al Sindaco, al Segretario Comunale ed agli Uffici Comunali per quanto di competenza
- è esecutiva dal giorno dell'adozione

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

(~~RICCO FEDERICO~~)

Albo Pretorio Comunale On-Line N° 798

COMUNE DI SANTO STEFANO DI MAGRA

Il presente atto viene pubblicato, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, per 15 giorni consecutivi, dal 26/06/2023

S. Stefano M., li 26/06/2023

L'impiegato addetto



RC