



PROVINCIA DELLA SPEZIA
Settore Amministrativo
Servizio Amministrazione Generale -SUA- Contratti
Controllo di Gestione
Via Vittorio Veneto 2, La Spezia
Tel.: 0187 742282-309
Pec: segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PNRR M2.C4 I 2.2

PROVINCIA DELLA SPEZIA

(in qualità di articolazione funzionale della S.U.A.R. ex art. 4, comma 4, L.R. n. 15/2015).

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO SISMICO CENTRO POLIFUNZIONALE EX SCUOLA DI VALDIPINO- COMUNE DI RICCÒ DEL GOLFO DI SPEZIA - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 D.LGS 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020) E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) - AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - CUP H35F21000400001 - CIG 98159878B8

Scadenza 29 05//2023 ore 18:00

PROCEDURA CON TERMINI DI URGENZA

In esecuzione della Determinazione n.83 del 16/05/2023 del Responsabile Area 1 Lavori Pubblici del Comune di Riccò del Golfo di Spezia, questa Stazione Appaltante rende noto che intende affidare, mediante una procedura negoziata senza bando ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 (di seguito "Codice"), ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla legge 120/2020) e come modificato dall'art. 51 del D.L.77/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 108/2021), i lavori di cui all'oggetto da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da svolgersi in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma ARIA S.p.A. denominata "Sintel", preceduta da manifestazione di interesse, sorteggiando n. 15 operatori economici tra coloro che hanno manifestato interesse a partecipare, e in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti (attestazione SOA per cat. OG2 e classifica adeguata) qualora il numero degli operatori economici fosse in numero maggiore di 15.

L'eventuale sorteggio pubblico si terrà in data 30/05/2023 ore 09.00; sarà possibile assistere all'estrazione dei numeri da computer tablet o smartphone al seguente link:

SORTEGGIO PUBBLICO-MANIFESTAZIONE INTERESSE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO SISMICO CENTRO POLIFUNZIONALE EX SCUOLA DI VALDIPINO- COMUNE DI RICCÒ DEL GOLFO DI SPEZIA

30 mag 2023, 09:00–09:30 (Europe/Amsterdam)

Partecipa alla mia riunione da computer, tablet o smartphone.

<https://meet.goto.com/925769261>

Puoi accedere anche tramite telefono.

Codice accesso: 925-769-261

Italy: +39 0 230 57 81 80

- One-touch: tel:+39230578180,,925769261#

Scarica subito l'app e preparati all'inizio della tua prima riunione:

<https://meet.goto.com/install>

A tal fine, gli operatori economici che intendano manifestare il proprio interesse devono risultare iscritti alla predetta piattaforma entro la data di scadenza del presente avviso. Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse degli operatori economici che non risultassero ISCRITTI e qualificati alla suddetta piattaforma.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: la presente procedura è esperita dal Servizio Amministrazione Generale-SUA e Contratti della Provincia della Spezia, piano IV, Via Vittorio Veneto 2, La Spezia.

REFERENTI E PUNTI DI CONTATTO: casella di posta elettronica certificata: segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it

Il Responsabile della procedura di gara è la Dott.ssa Barbara Castagna, telefono: +39 0187742282, email: barbara.castagna@provincia.sp.it; il RUP ai sensi dell'art. 31 del Codice è il Geom. Gabriele Benabbi, telefono: + 390187/925106, email: lavoripubb@comune.riccodelgolfo.sp.it

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.provincia.sp.it.

LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO: Comune di Riccò del Golfo di Spezia.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della Provincia della Spezia all'indirizzo: www.provincia.sp.it, sez. Bandi e gare, sul sito www.ariaspa.it, sul sito www.appaltiliguria.it, e all'albo pretorio del comune interessato.

TIPO DI APPALTO: Lavori

OGGETTO DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e le somministrazioni di mano d'opera e di provviste occorrenti per l'esecuzione dell'intervento denominato: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO SISMICO CENTRO POLIFUNZIONALE EX SCUOLA DI VALDIPINO, come descritto negli elaborati del Progetto esecutivo, costituenti documentazione di gara.

In particolare, l'appalto comprende le opere individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) al *CAPO 1- "Art. 2 - Ammontare dell'appalto e aggiudicazione"*, come specificate di seguito:

Categoria OG/OS DPR 207/2010	Descrizione	Importo	Percentuale sul tot. Appalto
OG 2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	Euro 271.042,75	80,75%
OS 3	Impianti idricosanitario, cucine, lavanderie	Euro 6.388,68	1,90%
OS 4	Impianti elettromeccanici trasportatori	Euro 28.900,00	8,61%
OS 28	Impianti termici e di condizionamento	Euro 21.258,61	6,33%
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	Euro 8.054,55	2,4%
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		Euro 23.552,77	
TOTALE		Euro 335.644,59	

ENTITÀ DELL'APPALTO: l'importo complessivo dell'affidamento è pari a € **335.644,59** (diconsi trecentotrentacinquemilaseicentoquarantaquattro/59) di cui:

- a) € 312.091,82 per lavori veri e propri di cui per costo della manodopera di € 227.022,93;
- b) € 23.552,77 per oneri (c.d. indiretti e diretti) per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'importo dei lavori è stabilito a corpo, l'appalto non è suddiviso in lotti.

Il presente appalto è stato incluso nel Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12/02/2021, e quindi viene "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU".

DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 240 giorni (duecentoquaranta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori per la quale, come indicato nello Schema di Contratto di cui al C.S.A.; è prevista la facoltà della consegna in via d'urgenza.

Le modifiche contrattuali sono ammesse nei limiti di cui all'art. 106 del Codice e secondo quanto stabilito dal C.S.A.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare interesse i soggetti indicati all'art. 45, del Dlgs 50/2016, per i quali non ricorra alcuna delle condizioni di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 nonché delle condizioni ostative di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti di qualificazione di seguito indicati.

REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

L'operatore economico che intenda eseguire direttamente tutte le prestazioni dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **per i lavori appartenenti alla categoria prevalente OG 2** è richiesto il possesso della qualificazione nella categoria OG2 almeno cl. II, rilasciata da organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità.

È altresì consentita presentazione della manifestazione di interesse da parte di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti tra soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione esposti al punto 1.

SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

Si applica la disciplina di cui all'art. 105 del Codice.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo.

In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione dei lavori oggetto del contratto di subappalto.

L'affidamento in subappalto o in cottimo delle opere, purché effettuato nelle modalità, termini e condizioni di cui alla vigente normativa, è autorizzato dalla stazione appaltante per le lavorazioni/categorie indicate all'art. 14 del C.S.A. e all'art. 105 del Codice.

In particolare, è ammesso il subappalto delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente per una percentuale massima pari al 40,00%.

Per le lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili è ammesso il subappalto integrale (per un percentuale pari al 100%) ad operatori in possesso di adeguata qualificazione.

AVVALIMENTO

È consentito l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. in assenza del possesso dei requisiti di qualificazione previsti.

CESSIONE DEL CONTRATTO-CESSIONE DEI CREDITI: è vietata la cessione del contratto sotto qualsivoglia forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. È autorizzata la cessione dei crediti, ai sensi dell'art. 106, comma 13 del Codice, fatto salvo quanto previsto nella C.M. 29/2009¹.

MODALITÀ DI PAGAMENTO:

Ai sensi dell'art. 35, c.18, D.Lgs. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale con le modalità ivi previste, dopo la stipula del contratto ed entro 15 gg. dalla data dell'effettivo inizio della prestazione. I pagamenti avvengono secondo le modalità di cui all'art. 2.8 del Capitolato speciale d'appalto.

TERMINI

La durata complessiva dell'appalto è di 240 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO: Il presente appalto è stato incluso nel Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12/02/2021, e quindi viene "Finanziato dall'Unione europea –

¹ Vedasi al seguente link: https://www.rgs.mef.gov.it/_Documenti/VERSIONE-I/CIRCOLARI/2009/Circolare-dell-8-ottobre-2009-n-29.PDF

NextGenerationEU”.

PROCEDURA

Tipo di procedura: negoziata mediante invito a n. 15 operatori economici selezionati eventualmente tramite sorteggio, ove il numero degli istanti sia superiore a 15, che risultino iscritti e qualificati alla piattaforma telematica ARIA S.p.A. denominata “Sintel” alla data di scadenza del presente avviso.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4 del Codice, inferiore a quello posto a base di gara.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L’OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell’offerta.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

La presente procedura si svolgerà prevalentemente attraverso l’utilizzazione di un sistema telematico di proprietà ARIA S.p.A., denominato “Sintel” (di seguito per brevità anche solo “Sintel”), il cui accesso è consentito al seguente link www.ariaspa.it, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione analisi, valutazione dell’offerta oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Le modalità tecniche di utilizzo di “Sintel” sono contenute nel documento “Modalità Tecniche utilizzo piattaforma Sintel”, facenti parte integrante e sostanziale del presente avviso ove sono descritte in particolare le informazioni relative alla Piattaforma di intermediazione Telematica, la dotazione informatica necessaria per partecipare alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura.

La documentazione amministrativa dovrà pervenire mediante presentazione di apposita istanza costituita da documentazione in formato elettronico da presentarsi mediante l’utilizzo del (e la sottomissione al) Sistema “Sintel”, con le modalità ivi stabilite collegandosi al sito internet www.ariaspa.it, accedendo alla Piattaforma “Sintel”, ed individuando la procedura in oggetto entro e non oltre **la data del 29 05//2023 ore 18:00**, termine da considerarsi perentorio.

In particolare, il concorrente dovrà inviare:

una busta telematica A contenente la documentazione amministrativa:

1. ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE come da fac-simile all. A).
2. ATTESTAZIONE SOA.

Le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’istanza, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alle procedure di aggiudicazione dell’appalto e gli elaborati progettuali sono disponibili ai seguenti link: www.ariaspa.it, www.provincia.sp.it Sez. Bandi di gara/ **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO SISMICO CENTRO POLIFUNZIONALE EX SCUOLA DI VALDIPINO- COMUNE DI RICCÒ DEL GOLFO DI SPEZIA - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 D.LGS 50/2016, AI SENSI DELL’ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020) E COME MODIFICATO DALL’ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) - AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - CUP H35F21000400001 – CIG 98159878B8**

SPECIFICHE TECNICHE: il presente avviso è integrato dai seguenti elaborati progettuali: Capitolato Speciale di Appalto (C.S.A.), Computo Metrico Estimativo (C.M.E.) ed Elenco Prezzi.

RISERVE: Questa stazione appaltante e il comune committente si riservano la piena ed esclusiva facoltà, ad ogni effetto giuridico, di interrompere e/o annullare il procedimento di gara anche dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere per compensi e/o rimborso di spese, a qualsiasi titolo e per qualsiasi motivo, causa e/o ragione per la partecipazione alla gara avviata col presente avviso.

ULTERIORI DISPOSIZIONI

1. Ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.Lgs. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i propri costi della manodopera.
2. **Garanzia fideiussoria.** Non si prevede, in sede di presentazione dell'offerta, la produzione dell'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto in caso di aggiudicazione di cui all'art. 93, c.8. del D.Lgs. 50/2016, atteso che ai sensi dell'art. 1, c. 4, del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 e s.m. e i. non si rende necessaria la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;
3. Ricorrono per le motivazioni già sopra esposte (rispetto dei tempi stabiliti dalla linea di finanziamento pena la perdita del contributo assegnato, gravi conseguenze in caso di mancata attivazione dell'intervento) le condizioni per cui la normativa vigente consente la riduzione dei termini per la ricezione delle offerte.
4. È dovuta l'osservanza a quanto previsto dall'art. 47, commi 4 e 6, D.L. 77/2021, convertito con mod. dalla legge 108/2021.
5. È prevista la non necessità di obbligo di sopralluogo.
6. In merito al rispetto dei principi trasversali PNRR/PNC quali pari opportunità di genere e generazionali, politiche per i giovani, quota SUD ove applicabili: di derogare, al fine di garantire la massima concorrenza tra gli operatori economici, a quanto stabilito dall'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, per quanto attiene l'obbligo della parità di genere del 30%, in quanto il tasso di occupazione femminile nel settore in cui ricadono i lavori di cui all'intervento in oggetto si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva dei settori osservati e che pertanto detto obbligo non si applica all'intervento in oggetto; il principio della quota SUD non è applicabile.

ALTRE INFORMAZIONI – RINVIO: si informa sin d'ora che si procederà in via di urgenza alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto.

Per quanto non diversamente disciplinato si richiamano integralmente le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come integrato e modificato dal D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, e dal D.L.77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito GDPR) si informano gli operatori economici che:

Il Titolare del trattamento è la PROVINCIA DELLA SPEZIA, in qualità di Stazione Appaltante (P. Iva 00218930113), con sede in La Spezia (SP), Via V. Veneto, 2, telefono 0187421 pec: protocollo.provincia.laspezia@legalmail.it;

Il Responsabile della protezione dei dati personali nominato (c.d. DPO) è reperibile ai seguenti dati

di contatto: Società Labor Service s.r.l. con sede in Novara (NO), via Righi n. 29, telefono 0321.1814220, e-mail: privacy@labor-service.it, pec: pec@pec.labor-service.it

I dati raccolti direttamente dall'interessato e reperiti da fonti accessibili al pubblico (es CIAA/Albi ..etc) oltre che quelli dichiarati saranno utilizzati dagli uffici della Provincia della Spezia e dal Comune di Riccò del Golfo di Spezia esclusivamente per le finalità di gestione della procedura di gara sino alla formulazione della proposta di aggiudicazione e verifica possesso requisiti dell'operatore economico proponente aggiudicatario ex art. 32 comma 8 D.lgs 50/2016 . Le basi giuridiche di tale trattamento sono, ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lett. c) ed e) del Regolamento (UE) 2016/679 l'adempimento di un obbligo di legge e l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare.

Il Trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli uffici.

I dati verranno comunicati al personale dipendente da questa Provincia per le finalità espresse nonché al Comune di Riccò del Golfo di Spezia per lo svolgimento delle successive fasi della procedura (aggiudicazione e stipula contratto) coinvolto nel procedimento e potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici o privati, se previsto da disposizioni di legge o di regolamento. Il Titolare del trattamento non ha intenzione di trasferire i dati personali degli interessati verso un Paese terzo all'Unione Europea o verso un'organizzazione internazionale e saranno conservati permanentemente.

Lo/Gli interessato/i potrà/potranno esercitare uno dei seguenti diritti: diritto di accesso ai propri dati (art. 15 GDPR); diritto di rettifica (art. 16 GDPR); diritto alla cancellazione (art. 17 GDPR); diritto di limitazione di trattamento (art. 18 GDPR); diritto di opposizione (art. 21 GDPR).

Tutti i sopraesposti diritti possono essere esercitati comunicandolo al Titolare attraverso i dati di contatto sopra citati. Inoltre, l'interessato ha il diritto di proporre reclamo ad un'autorità di controllo (Garante per la protezione dei dati personali).

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara pena l'esclusione secondo la disciplina vigente in materia di partecipazione agli appalti pubblici.

***Il Responsabile della procedura di gara
Dott.ssa Barbara Castagna***