



**COMUNE DI
SANTO STEFANO DI MAGRA**
Provincia della Spezia



**SETTORE TECNICO
AREA TECNICA LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA**

DETERMINAZIONE N° 206 DEL 13-09-2023

OGGETTO	LL.PP. - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del DECRETO LEGGE 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge n. 120/2020 e come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 108/2021) per l'affidamento dei lavori Next Generation EU - Missione 4: istruzione e ricerca Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica. Lavori di Adeguamento sismico del 1° lotto 3° stralcio (lotto di completamento) Scuola Media A. Schiaffini". Aggiudicazione efficace appalto - CUP E68E18000080001 - CIG A006B1920C
----------------	--

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Visto il D. Lgs.vo 18 Agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 42 e 48;
Visti gli atti d'ufficio;
Vista la legge n. 197 del 29 dicembre 2022, legge di bilancio 2023;
Visto il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 e il D.U.P. 2023-2024-2025, approvati con deliberazione C.C. n. 11 del 31.05.2023;
Visto il P.E.G. 2022 - 2024, approvato con deliberazione G.C. n.125 del 14.06.2022.
Richiamato il Decreto del Sindaco n. 3/29.03.2023 ad oggetto *Attribuzioni funzioni dirigenziali per i Settori Amministrativo Contabile e Tecnico.*

Premesso quanto segue:

- che la Scuola Media "A. Schiaffini" è costituita da due lotti edilizi separati da giunto tecnico e necessita di interventi di miglioramento strutturale ai fini sismici;
- che ad oggi si sono susseguiti numerosi interventi di miglioramento sismico, attuati in stralci, volti al raggiungimento dell'adeguamento sismico ed efficientamento energetico della struttura di che trattasi;
- che l'Associazione Professionale Progettazione e Servizi Ingegneria rappresentata dall'ing. P. Ferrari, con sede in via F. Cavallotti 71 - La Spezia, si è occupata della scuola media A. Schiaffini, in quanto già assegnatario delle verifiche tecniche, quindi della progettazione preliminare/studio di fattibilità tecnico economica dell'intero complesso edilizio attuabile per stralci successivi;
- che ai fini dell'adeguamento sismico del lotto 1 occorre un ulteriore 3° stralcio di completamento per allineare la struttura in oggetto alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza, dettate in particolare dalle NTC 2018;

- con D.D.G. n.17 del 10.03.2023 questo comune è risultato assegnatario per la scuola in oggetto del finanziamento a valere sul P.N.R.R. relativo agli interventi ricompresi nella Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica Next-Generation EU;
- che con Det. Settore Tecnico n.126/26.06.2023 ad oggetto “LL.PP. Next Generation EU - MISSIONE 4: istruzione e ricerca - Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica. Lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica 1° lotto 3° stralcio (lotto di completamento) Scuola Media di via Tavilla - A. Schiaffini. Affidamento servizi di ingegneria e architettura, progettazione definitiva e esecutiva D.L.- contabilità sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato affidato l’incarico per servizi di Ingegneria e Architettura Opera in trattazione;
- che con Delib. G. C. n. 174/30.06.2023 ad oggetto *Next Generation EU - Missione 4: istruzione e ricerca Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica. Lavori di Adeguamento sismico del 1° lotto 3° stralcio (lotto di completamento) Scuola Media A. Schiaffini". Approvazione in linea tecnica progetto definitivo-Esecutivo. CUP E68E18000080001*, è stato approvato lo stralcio finale dell’intervento di adeguamento sismico;
- che questo Comune ha trasmesso nota con elenco di lavori ove occorre il supporto della S.U.A.R. provinciale per l’esperienza di procedure di gare d’appalto, in forza della convenzione stipulata con la Provincia della Spezia, che disciplina i rapporti tra entrambi gli Enti in merito all’affidamento alla S.U.A. delle procedure di gara relative a lavori, servizi e forniture, così come revisionata con Delib. Consiglio Provinciale n. 33/30.09.2022, atteso anche il fatto che l’intervento è stato inserito nei finanziamenti del P.N.R.R.;
- che a seguito di una prima procedura di gara andata deserta la S.U.A.R. provinciale ne ha comunicato l’esito al Comune con prot.12045 del 23.08.2023 ai fini delle determinazioni conseguenti, che stante i ristrettissimi tempi a disposizione per l’affidamento dei lavori entro il 15.09.2023, non consentono indugi sulla ripetizione della gara;
- che con determinazione a contrarre del Dirigente Settore Tecnico/Servizio LL.PP. n. 190/24.08.2023 è stata indetta una nuova procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. B), D.L. 76/2020, dell’art. 225, comma 8 D.Lgs. 36/2023, dell’art. 14, comma 4 D.L. 13/2023 conv. in L. 41/2023 e circolare MIT del 12.07.2023, approvando nel contempo la documentazione di gara predisposta dalla SUAR provinciale;
- che con lettera prot. 20195/2023 la SUAR provinciale ha invitato alla procedura in oggetto i seguenti operatori economici selezionati dall’elenco ditte predisposto dall’ufficio LL.PP. del Comune di Santo Stefano di Magra mediante avviso pubblico:

DITTA	P.IVA	SEDE	PROV.
SEL S.R.L.	01355570456	AULLA	MS

SET SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA SPA	00057760118	LA SPEZIA	SP
ROSSI COSTRUZIONI SRL	01348900117	LA SPEZIA	SP
GREEN POWER SERVICE SRL	02127311203	VERGATO	BO
C.G.X. COSTRUZ. GENERALI XODO SRL	00569180292	PORTO VIRO	RO
PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI SRL	02244220501	SAN GIULIANO TERME	PI
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	02558160046	CUNEO	CN
CASALINI & CO. SRL	03245410372	BOLOGNA	BO
M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL	01293970990	CAMPO LIGURE	GE
AGROGREEN SRL	05947090014	TORINO	TO
C.O.A.F. SOC. COOPERATIVA	00192480457	VILLAFRANCA LUNIGIANA	MS
DO.CA. COSTRUZIONI A R.L.	04284751213	QUARTO	NA
EDIL 3M SRL	00293380119	LA SPEZIA	SP
QUEIROLO ROBERTO SRL	01335000111	GENOVA	GE
COSME SPA	06656251003	GENOVA	GE

- che, come risulta dal Verbale di gara n. 1 trasmesso dalla SUAR provinciale in data 07.09.2023 entro il termine stabilito nella lettera d'invito a gara sono pervenute le seguenti offerte:

DITTA	P.IVA	SEDE	PROV.
SEL S.R.L.	01355570456	AULLA	MS
SET SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA SPA	00057760118	LA SPEZIA	SP
ROSSI COSTRUZIONI SRL	01348900117	LA SPEZIA	SP

- che in data 07.09.2023 la SUAR provinciale ha trasmesso il Verbale n. 2 ed una nota al RUP Arch. Federico Ricco con la quale fa presente di comunicare tempestivamente all'ufficio scrivente, l'esito della eventuale verifica di congruità dell'offerta risultata migliore, al fine di predisporre la proposta di aggiudicazione e di avviare in tempi rapidi i controlli sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo al proponente aggiudicatario e cioè la ditta SEL S.R.L. con sede in Viale della Resistenza, 52/AW 54011 Aulla (MS) - P.I. 01355570456 la quale ha offerto un ribasso del 12,13% espresso sui prezzi unitari a valere sul prezzo a base di gara di € 202.884,38 (oltre ad € 144.531,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), determinando un importo contrattuale di € 322.806,18 (oltre IVA 10%);
- che con PEC del 07.09.2023 il RUP Arch. Federico Ricco ha trasmesso propria nota alla SUAR provinciale, comunicando la decisione di non procedere alla verifica di congruità dell'offerta, valutando il ribasso offerto dalla ditta sopra indicata congruo in relazione al costo complessivo dell'opera;
- che in data 13.09.2023 la SUAR provinciale ha comunicato l'esito positivo dei

controlli sui requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in sede di gara dalla ditta SEL SRL.

Per quanto in premessa espresso

D E T E R M I N A

1. **di considerare** le premesse parti integranti del presente provvedimento;
2. **di approvare** l'aggiudicazione efficace della gara in oggetto a favore della ditta SEL S.R.L. con sede in Viale della Resistenza, 52/AW 54011 Aulla (MS) – P.I. 01355570456 la quale ha offerto un ribasso del 12,13% sul prezzo a base di gara di € 202.884,38 (oltre ad € 144.531,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), determinando un importo contrattuale di € 322.806,18 (oltre IVA 10%);
3. **di dare atto** che la spesa di complessivi **€ 355.086,80** necessaria all'esecuzione del presente provvedimento trova copertura finanziaria al capitolo **2621** a titolo lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica scuola media lotto di completamento PNRR M.4 C.1 I.3.3 cup E68E18000080001;
4. **di trasmettere** copia della presente determinazione all'Area Finanziaria per competenza.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

F.to RICCO FEDERICO

Visto, si attesta la regolarità contabile

IMPEGNO N.641
Cig: A006B1920C
Sub-impegno N. _____

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
F.to Dr. BRUSCHI ANTONIO

Liquidazione N. _____

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione:

- viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per quindici giorni consecutivi
- viene inoltrata al Sindaco, al Segretario Comunale ed agli Uffici Comunali per quanto di competenza
- è esecutiva dal giorno dell'adozione

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

F.to RICCO FEDERICO

Albo Pretorio Comunale On-Line N°

COMUNE DI SANTO STEFANO DI MAGRA

**Il presente atto viene pubblicato, nel sito web
istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico,
per 15 giorni consecutivi, dal**

S. Stefano M., lì

L'impiegato addetto