



PROVINCIA DELLA SPEZIA
Settore amministrativo
Servizio Amministrazione Generale Appalti e contratti Espropri
TPL Sanzioni amministrative
Via Vittorio Veneto 2, La Spezia
Tel.: 0187 742324-282-297
Pec: segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it

A Spett. le Operatore Economico

TRASMISSIONE TRAMITE PEC

OGGETTO: INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D. LGS. 50/2016 s.m.i., PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NTC 17.01.2018 MEDIANTE OPERE DI MIGLIORAMENTO EX ART. 8.4.2 NTC DELL’ISTITUTO SCOLASTICO “EINAUDI – CHIODO” – EDIFICIO PALESTRA “CHIODO” DI VIA CERNAIA A LA SPEZIA – CUP I44I19000100003 - CIG 8173726413.

In attuazione della determinazione a contrarre n. 18 del 15/01/2020 Settore Tecnico – Ufficio Edilizia, onde procedere all'aggiudicazione dei **“Lavori di adeguamento alle NTC 17.01.2018 mediante opere di miglioramento ex art. 8.4.2 NTC dell’Istituto Scolastico “Einaudi – Chiodo” – edificio palestra “Chiodo” di via Cernaia a La Spezia – CUP I44I19000100003 CIG 8173726413”**, la Provincia della Spezia indice procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. C), D. Lgs. n. 50/2016, per le **ore 10:00 del giorno 06/02/2020** presso la sede provinciale, in Via Vittorio Veneto, 2 - La Spezia ricorrendo le condizioni di urgenza per la riduzione dei termini per la ricezione delle offerte, come indicate nell’ atto di approvazione della procedura di cui alla determinazione a contrarre sopra citata.

L’importo complessivo di € 188. 915,59 è così suddiviso:

€ 168.390,72 importo lavori a base d’appalto, di cui € 107.706,34 costo manodopera, soggetto a ribasso;

€ 20.524,87 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

oltre IVA al 10 % pari ad € 18.891,56.

L'appalto comprende le opere individuate nella seguente Tabella (PARTE 1 ART. 1 “Ammontare dell’Appalto” del C.S.A):

Categoria (OG/OS) DPR 207/2010	Designazione dei gruppi delle lavorazioni omogenee complessive dell’opera	Importo complessivo di ogni lavorazione (inclusi oneri sicurezza di cui alla det. AVCP n. 4/2006)
OG2 Prevalente	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a	€ 106.261,47

	tutela	
OS18 A	Componenti strutturali in acciaio	€ 82.654,12
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 188. 915,59
Di cui oneri di sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta)		€ 20.524,87

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 comma 4 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore della migliore offerta, anche se unica, mediante ribasso unico sull'importo a base di gara di € **168.390,72**, oltre € **20.524,87**, oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Si porta a conoscenza delle imprese partecipanti che in merito alle c.d. offerte anomale, si procederà all'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 D. Lgs. 50/2016 qualora ne ricorrano i presupposti.

A) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La Presente procedura si svolgerà prevalentemente attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà ARIA Spa, denominato "Sintel" (di seguito per brevità anche solo Sintel), il cui accesso è consentito al seguente link <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione analisi, valutazione dell'offerta oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Le procedure di calcolo per l'individuazione del miglior offerente non verranno espletate tramite utilizzo della suddetta piattaforma ma, direttamente, dalla Stazione Appaltante durante la relativa seduta pubblica di gara.

Le modalità tecniche di utilizzo di Sintel sono contenute nel documento "Modalità Tecniche utilizzo piattaforma Sintel", facenti parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito, ove sono descritte in particolare le informazioni relative alla Piattaforma di intermediazione Telematica, la dotazione informatica necessaria per partecipare alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno pervenire mediante presentazione di apposita offerta costituita da documentazione in formato elettronico da presentarsi mediante l'utilizzo del (e la sottomissione al) Sistema Sintel, con le modalità ivi stabilite collegandosi al sito internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, accedendo alla Piattaforma SINTEL ed individuando la procedura in oggetto **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 04/02/2020 ore 23:59**

In particolare il concorrente dovrà inviare:

- una busta telematica A contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica B contenente l'offerta economica.

Le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e gli elaborati progettuali sono disponibili ai seguenti link: sul sito <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, e www.provincia.sp.it nella sezione **GARE/LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NTC 17.01.2018 MEDIANTE OPERE DI MIGLIORAMENTO EX ART. 8.4.2 NTC DELL'ISTITUTO SCOLASTICO "EINAUDI - CHIODO" - EDIFICIO PALESTRA "CHIODO" DI VIA CERNAIA A LA SPEZIA - CUP I44I19000100003 - CIG 8173726413.**

Codesta impresa è invitata alla gara sotto l'osservanza delle norme contenute nella presente lettera di invito, nel Capitolato Speciale d'appalto, nello Schema di Contratto e negli atti progettuali a disposizione.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 D. Lgs. n. 50/2016 e smi per ogni informazione di natura amministrativa è possibile inoltrare richiesta scritta mediante la funzione "Comunicazioni della Procedura" presente sulla Piattaforma Sintel o tramite PEC segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it. Non saranno ammessi chiarimenti telefonici.

Per ogni informazioni di natura tecnica è possibile contattare telefonicamente il referente arch. Alessandra Tarabotto, Tel. 0187 742261, email provsp.tarabotto@provincia.sp.it

B) FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta in bollo, redatta sull'apposito modulo, allegato alla presente (**Alleg. C**), dovrà portare chiaramente espressa, in cifre ed in lettere, l'indicazione del RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO fino ad un massimo di tre decimali, sull'importo posto a base di gara.

N.B. L'imposta di bollo può essere assolta in modo virtuale, in tal caso, l'operatore economico dovrà allegare la ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la marca da bollo digitale. Diversamente è sufficiente a comprova del suddetto pagamento, la scansione dell'istanza nella quale è apposta la marca da bollo, salvata, come richiesto su supporto informatico.

Dovrà altresì essere espressamente riportato nell'offerta economica, **a pena di esclusione non sanabile**, l'ammontare dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D. Lgs. 50/2016.

Il modulo offerta così compilato sarà inserito nella busta telematica B secondo le prescrizioni tecniche indicate nel manuale "Modalità Tecniche utilizzo piattaforma Sintel"

In altra busta telematica sarà inserita la documentazione di cui al successivo punto C).

Si avverte che non saranno ammesse offerte comportanti un aumento dell'importo base, condizionate o espresse in modo indeterminato; né correzioni che non siano espressamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dall'imprenditore o dal legale rappresentante, in caso di società. In caso di discordanza sarà ritenuto valido il ribasso percentuale espresso in lettere.

Parimenti non saranno ammesse offerte formulate, confezionate o recapitate in modo anche parzialmente difforme da quanto indicato nel presente punto B).

Nel caso che due o più offerte siano esattamente identiche si farà luogo all'applicazione dell'art. 77, comma 2, R.D. 827/1924.

C) DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER L'AMMISSIONE A GARA A PENA DI ESCLUSIONE.

C.1 La **BUSTA TELEMATICA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** deve contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. Istanza di partecipazione in bollo redatta preferibilmente secondo l'allegato *fac simile* (**Alleg. A**), oppure riproducendone fedelmente i contenuti; l'istanza deve essere sottoscritta con firma digitale o firma elettronica avanzata secondo i formati ammessi dalla Decisione sulla esecuzione UE n. 2015/1506 della Commissione europea del 08.09.2015, e accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, soltanto se l'istanza è presentata con firma autografa, scansionata in formato digitale.

N.B. L'imposta di bollo può essere assolta in modo virtuale, in tal caso, l'operatore economico dovrà allegare la ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la marca da bollo digitale.

Diversamente è sufficiente a comprova del suddetto pagamento, la scansione dell'istanza nella quale è apposta la marca da bollo, salvata, come richiesto su supporto informatico.

2. DGUE (**Alleg. B**) il file relativo al DGUE è allegato alla presente lettera di invito ed altresì reso disponibile in formato elettronico agli indirizzi indicati al punto A. Si precisa per la sua presentazione quanto segue:

a) deve essere compilato per le parti di interesse avendo cura di non cancellare le parti diverse;

b) deve essere sottoscritto con firma digitale o firma elettronica avanzata secondo i formati ammessi dalla Decisione sulla esecuzione UE n. 2015/1506 della Commissione europea del 08.09.2015;

Queste indicazioni valgono per tutti i DGUE si rendano necessari (es. in caso di raggruppamenti).

3. Ai fini del possesso dei requisiti speciali si precisa che:

a) per i lavori appartenenti alla categoria prevalente OG2, è richiesto il possesso dell'attestazione SOA classifica I;

b) per i lavori appartenenti alla categoria scorporabile OS18 A è richiesto il possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 c. 1 Dpr 207/2010, salvo il possesso di attestazione SOA;

I lavori appartenenti alla categoria prevalente sono subappaltabili ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e non possono essere altresì oggetto di avvalimento ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.lgs 50/2016.

I lavori appartenenti alla categoria scorporabile (categ. OS 18A) ai sensi dell'art. 105, comma 5, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., sono subappaltabili nei limiti del 30% dell'importo dei lavori stessi e non possono essere oggetto di avvalimento ex art. 89 comma 11 del D.lgs 50/2016.

E' ammesso il subappalto alle condizioni previste dall'art 105 del D. Lgs 50/2016 a soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione predetti.

4. Apposita garanzia provvisoria costituita, per un importo pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 168.390,72 (oltre IVA) e quindi ammontante a € **3.367,81**. Detta garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto ex art. 93, comma 6, D.Lgs. 50/2016 e deve essere intestata a Provincia della Spezia Via Vittorio Veneto, 2 19124 La Spezia (SP) C.F. 00218930113.

Come disposto dall'art. 93, commi 1 e segg., D.Lgs. 50/2016, la suddetta cauzione può essere costituita in uno dei modi seguenti:

- in contanti - mediante deposito presso la Tesoreria provinciale (Piazza Caduti della Libertà, 14/15 - La Spezia), in tal caso dovrà essere presentato il tagliando rilasciato dalla Tesoreria stessa, comprovante l'avvenuto deposito;

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito.

Qualora la cauzione in oggetto sia prestata in uno dei predetti modi dovrà essere prodotto altresì unitamente alla documentazione di cui al presente punto, atto di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

- mediante garanzia fidejussoria, rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

- mediante garanzia fidejussoria, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58

e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Qualora la cauzione in oggetto sia prestata in uno dei suddetti modi, dovranno essere impiegati gli appositi schemi di polizza tipo di cui al Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n. 31. Detta garanzia dovrà inoltre prevedere espressamente la rinuncia da parte del garante all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, secondo quanto previsto dall'art. 93 comma 4, D.Lgs. 50/2016, l'operatività nella garanzia medesima entro 15 gg., a semplice richiesta scritta della S.A., nonché l'impegno, ai sensi dell'art. 93, comma 8, D.Lgs. 50/2016, di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103, D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Si sottolinea da ultimo che, ai sensi dell'art. 93, comma 7, D.Lgs. 50/2016, la garanzia richiesta nel presente punto C.1.4 può essere ridotta qualora ricorra una o più delle fattispecie previste dall'art. 93, comma 7, D.Lgs. 50/2016, nella misura ivi prevista; in tal caso qualora la ditta partecipante alla presente gara sia in possesso dei predetti requisiti dovrà dichiararlo, ai sensi e nei modi di cui agli artt. 38 e 47, DPR 445/2000, siccome riportato al punto A.12 dell'Allegato B), oppure allegare copia della stessa documentazione, autenticata nei modi di cui al DPR 445/2000

5. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b, delibera n. 157 del 17 febbraio 2016 di ANAC relativo/i al/ai concorrente/i;

6. Attestazione pagamento contributo ANAC per la presente procedura (delibera Anticorruzione 21 dicembre 2016) previsto ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, L. 266/2005 pari ad € 20,00.

C.2 La BUSTA TELEMATICA “B” - OFFERTA ECONOMICA deve contenere:

- il modulo offerta economica reso in fac-simile allegato, alla presente lettera di invito, (**Alleg. C**) in bollo e redatto secondo le modalità di cui al **punto B**.

D) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si applica il principio del “soccorso istruttorio” previsto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito a qualsiasi carenza, incompletezza e/o irregolarità essenziale della documentazione amministrativa (con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica).

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 2 giorni (naturali e consecutivi) affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che le devono

rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente sarà escluso dalla procedura di gara.

E) AVVERTENZE

1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle incidenze statistiche delle avverse condizioni meteorologiche;
2. Si applica una penalità pari all' 1,00 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo. In caso di violazione di detto termine, l'amministrazione può avvalersi della facoltà prevista dall'art. 1456, c.c;
3. Si procederà alla consegna in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto (art. 32 comma 8 D.Lgs. 50/2016). La Stazione Appaltante si riserva di non procedere alla stipula del contratto qualora l'appaltatore non trasmetta i documenti necessari alla consegna in via d'urgenza.
L'intervento in oggetto è finanziato con le risorse di cui al D.M. 94/2019;
4. l'impresa concorrente può svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla data della gara, a meno che, nel frattempo, non sia stata comunicata l'intervenuta aggiudicazione;
5. la stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è comunque condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive;
6. la garanzia definitiva è pari al 10% del prezzo netto di aggiudicazione dell'appalto, fatto salvo quanto disposto dall'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016, in caso di ribasso superiore al 10% ed al 20%; alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, D. Lgs. cit. per la garanzia provvisoria;
7. faranno carico all'impresa aggiudicataria le spese contrattuali, quali bollo, registrazione, diritti di segreteria e quant'altro previsto (importo presunto spese contrattuali € 1.380,00, compresi i bolli);
8. l'impresa aggiudicataria sarà tenuta altresì a stipulare una idonea polizza assicurativa per responsabilità professionale/RCT;
9. la presente procedura d'appalto è svolta dalla Provincia della Spezia, ed in particolare dalla Dr.ssa Arianna Benacci, Capo Servizio Amministrazione Generale Appalti e contratti TPL Espropri Sanzioni amministrative. Il R.U.P. ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016 è l'Arch. Alessandra Tarabotto Capo Servizio Settore Tecnico Servizio Costruzioni e Manutenzione Edilizia;

10. in merito alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia, è applicabile l'art. 106, D.Lgs. 50/2016;
11. le comunicazioni di cui all'art. 76, D. Lgs. 50/2016, verranno effettuate all'indirizzo PEC indicato nei documenti di gara;
12. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110, D. Lgs. 50/2016;
13. è ammesso il subappalto alle condizioni di cui al punto C.1.3 della presente lettera di invito (art. 105 D.Lgs. 50/2016) come richiamato dall'art. 23 del CSA;
14. ai pagamenti si applica il D. Lgs. 231/2002, fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 in tema di collaudo/certificato di regolare esecuzione;
15. non è prevista la suddivisione in lotti, in quanto trattasi di intervento non frazionabile;
16. il presente appalto è regolato dalla presente lettera invito, dal CSA, dallo Schema di Contratto, dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici nonché dagli atti tecnico-progettuali visti, conosciuti ed approvati, come risulta dalla dichiarazione allegata alla presente (**Alleg. DGUE**), debitamente compilata dalle ditte invitate;
17. si procederà all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 ove ne ricorrano i presupposti. Si precisa di considerare la terza cifra decimale dopo la virgola al fine del calcolo della soglia di anomalia;
18. la gara in oggetto verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), D. Lgs. 50/2016;
19. l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione del bilancio 2020 e all'assegnazione al Settore tecnico delle somme di cui in premessa, per cui ciascun partecipante alla gara nulla avrà a pretendere nel caso in cui la procedura di cui si tratta non possa essere perfezionata;
20. è autorizzata la cessione dei crediti, ai sensi dell'articolo 106, c. 13 del D.Lgs. 50/2016 e fatto salvo quanto previsto nella C.M. 29/2009;
21. è richiesta l'iscrizione al registro istituito presso la competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per i lavori inerenti a restauro ed a manutenzione di beni culturali immobili, a conservazione e restauro di opere d'arte (art. 5 Decreto Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 154/2017).

Il Capo Servizio

Amministrazione Generale – APPALTI e Contratti

TPL Sanzioni Amministrative Espropri

dr. ssa Arianna Benacci