



PROVINCIA DELLA SPEZIA
Settore amministrativo
Servizio Amministrazione Generale Appalti e contratti
Espropri Sanzioni amministrative TPL
Via Vittorio Veneto 2, La Spezia
Tel.: 0187 742324-282-297
Pec: segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it

Oggetto: PROVINCIA DELLA SPEZIA - In qualità di ARTICOLAZIONE FUNZIONALE DELLA SUAR, EX ART. 4, COMMA 4, L. R. 15/2015 - PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE (EX ART. 3, COMMA 1 LETTERA VV) E PARTE III TITOLO I D. LGS. 50/ 2016) DELLA GESTIONE GLOBALE DELLA RESIDENZA PROTETTA- R.S.A.- CENTRO DIURNO - STRUTTURA “A. SABBADINI” SITA IN SARZANA - VIA FALCINELLO, 1 – PER CONTO DEL COMUNE DI SARZANA – CIG 8501908C6B.

VERBALE N. 6 Prot. n. 8056/2021 – Seduta pubblica. Apertura Offerte economiche.

Addì 29 del mese di Marzo duemilaventuno alle ore 15:30 presso la Sala Gotelli posta al piano II del Palazzo Provinciale, via V. Veneto, 2, si riunisce in seduta pubblica la Commissione della gara in oggetto, nominata con determinazione delegata n. 140 del 15/02/2021 del Servizio Amministrazione Generale, Appalti e Contratti, TPL, Sanzioni amministrative, Espropri, presenti tutti i suoi componenti.

La Commissione, esauriti i lavori di valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata, come da verbali n. 3 prot. 6418/2021; n. 4 prot. 7431/2021; n. 5 prot. 7972/2021, prosegue i lavori in seduta pubblica per l’apertura delle offerte economiche, come comunicato con avviso prot. n. 0007795 del 25/03/2021, pubblicato sulla piattaforma ARIA e sul sito istituzionale dell’ente.

Assistono alla seduta, secondo le modalità indicate nel suddetto avviso, Ilaria Bertolini, per COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS, giusta delega del legale rappresentante, assunta al protocollo dell’ente al n. 8020/2021; Viviana Triodi per CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE; Roberto Piccello per COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS; Lorenzo Nardi per RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, in qualità di uditori.

Preliminarmente si dà lettura del punteggio complessivo conseguito dagli offerenti, come risultante dall'attribuzione del **punteggio ottenuto a seguito della valutazione dell’offerta**

Handwritten signatures and initials, including a circled '1'.

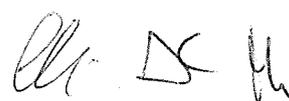
tecnica, come da verbale n. 5 prot. 7972/2021, che, in stralcio, si riporta pedissequamente di seguito:

IMPRESA	Punteggio complessivo riparametrato Offerta Tecnica
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede in FAENZA (RA)	70,000
IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE SCARL, con sede in CESENA (FC)	61,455
COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA' PROMOZIONE LAVORO, con sede in SAN BONIFACIO (VR)	61,993
RTI - COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS, con sede in PINEROLO (TO) - P. IVA 03890320017 (in qualità di mandataria) e COOP. SOCIALE EUROTREND ASSISTENZA S.C.R.L., con sede in Cerrione (BI)	64,562
RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, con sede in MAGIONE (PG)	60,161
COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	69,519

Conseguentemente la Commissione prosegue con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica da esprimersi secondo le modalità di cui al punto 17 del Disciplinare di gara, ossia consistente nel rialzo percentuale unico (espresso in cifre ed in lettere), offerto, da applicare sull'importo del canone annuale di concessione posto a base di gara pari ad € 24.000,00.

Sono quindi aperte le buste economiche secondo quanto richiesto dalle procedura telematica della piattaforma Sintel.

Alle ore 15:50 partecipa altresì alla seduta Davide Palladori in qualità di uditore.



Il presidente della Commissione dà lettura delle offerte economiche pervenute, in particolare:

1) CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede in FAENZA (RA) - P. IVA 02569290394

La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto al punto 17 del Disciplinare di gara. Si dà lettura dell'offerta pari ad un rialzo del 516,67% per un importo di € 148.000,80.

2) IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE SCARL, con sede in CESENA (FC) - P. IVA 01737780401

La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto al punto 17 del Disciplinare di gara. Si dà lettura dell'offerta pari ad un rialzo del 25,00% per un importo di € 30.000,00.

3) COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA' PROMOZIONE LAVORO, con sede in SAN BONIFACIO (VR) - P. IVA 01843260231

La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto al punto 17 del Disciplinare di gara. Si dà lettura dell'offerta pari ad un rialzo del 316,67% per un importo di € 100.000,80.

4) RTI - COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS, con sede in PINEROLO (TO) - P. IVA 03890320017 (in qualità di mandataria) e COOP. SOCIALE EUROTREND ASSISTENZA S.C.R.L., con sede in Cerrione (BI) - P.IVA 01914840028 (in qualità di mandante).

La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto al punto 17 del Disciplinare di gara. Si dà lettura dell'offerta pari ad un rialzo del 446,00% per un importo di € 131.040,00.

5) RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS, con sede in MAGIONE (PG) - P. IVA 02291080519

La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto al punto 17 del Disciplinare di gara. Si dà lettura dell'offerta pari ad un rialzo del 400,00% per un importo di € 144.000,00.

6) COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE) - P. IVA 01164310359.

La documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto al punto 17 del Disciplinare di gara. Si dà lettura dell'offerta pari ad un rialzo del 159,20% per un importo di € 62.208,00.

La Commissione, pertanto, procede all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica applicando la formula indicata al punto 18.3 del disciplinare di gara, e segnatamente:



Pi = Ci /Cmax

Pe= Pi * 30

Legenda:

Cmax = canone massimo offerto

Ci = canone offerto dal concorrente

Pi = coefficiente attribuito all'offerta del concorrente

Pe = punteggio attribuito ad ogni concorrente con offerte inferiori a quella massima

Ditta	rialzo offerto %	miglior rialzo %	Canone offerto	Punteggio Offerta Economica
CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	516,67	516,67	€ 148.000,80	30
IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE SCARL	25,00		€ 30.000,00	6,081
COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA' PROMOZIONE LAVORO	316,67		€ 100.000,80	20,270
RTI - COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS, con sede in PINEROLO (TO) - P. IVA 03890320017 (in qualità di mandataria) e COOP. SOCIALE EUROTREND ASSISTENZA S.C.R.L.	446,00		€ 131.040,00	26,562
RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	400,00		€ 144.000,00	29,189
COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS SOCIETÀ COOPERATIVA	159,20		€ 62.208,00	12,610

Ultimate le operazioni di cui sopra, la Commissione determina la somma totale dei punteggi conseguiti dai concorrenti redigendo la **graduatoria** come segue:

	Ditta	Punteggio O.T.	Punteggio O.	Punteggio tot.
1	CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	70,000	30	100
2	IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE SCARL	61,455	6,081	67,536
3	COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA' PROMOZIONE LAVORO	61,993	20,270	82,263
4	RTI - COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS, con sede in PINEROLO (TO) - P. IVA 03890320017 (in qualità di mandataria)	64,562	26,562	91,124



5	RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE CONSORTILE ONLUS	60,161	29,189	89,350
6	COOPERATIVA SOCIALE COOPSELIOS SOCIETÀ COOPERATIVA	69,519	12,610	82,129

La Commissione chiude le operazioni di gara alle ore 16:15, indicando che l'offerente **CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede in FAENZA (RA) - P. IVA 02569290394** ha ottenuto il maggior punteggio complessivo.

Il punteggio, così conseguito, integra l'ipotesi di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Gli atti di gara sono quindi rimessi al RUP per valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse ex art. 97 comma 3 e segg. D. Lgs. 50/2016 e per gli adempimenti conseguenti.

La Commissione dà altresì atto che il presente verbale, confermato dai partecipanti alla seduta, verrà sottoscritto in forma olografa al ricevimento dell'originale cartaceo.

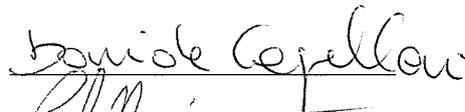
Il Presidente della Commissione

Marco Casarino

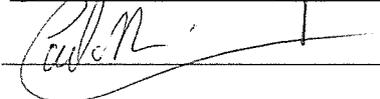


I Membri

Davide Capellari



Carlo Melani



Il segretario verbalizzante

Barbara Castagna

