



PROVINCIA DELLA SPEZIA  
Settore Amministrativo  
Servizio Amministrazione Generale SUA -Contratti  
Espropri Controllo di Gestione  
Via Vittorio Veneto 2, La Spezia  
Tel.: 0187 742282-309  
Pec: [segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it](mailto:segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it)

Spett. Le OPERATORE ECONOMICO

*TRASMISSIONE TRAMITE PEC*

### PROVINCIA DELLA SPEZIA

(in qualità di articolazione funzionale della S.U.A.R. ex art. 4, comma 4, L.R. n. 15/2015).

**OGGETTO: APPALTO INTEGRATO - INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020 E S.M.I.), E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) E DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DEL NUOVO POLO SCOLASTICO PONZANO MADONNETTA – 2^ LOTTO/STRALCIO CONCLUSIVO SITO NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI MAGRA (SP) – CUP E61B21000450005-CIG 95039836E0.**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 – Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”**

#### **AVVERTENZA**

**ALLA PRESENTE PROCEDURA NEGOZIATA SONO STATI INVITATI GLI OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI COME DA AVVISO PROT. N. 27656 DEL 07/12/2022 TRA COLORO CHE RISULTANO ISCRITTI E QUALIFICATI NELLA PIATTAFORMA TELEMATICA ARIA S.P.A. DENOMINATA “SINTEL” ED IN POSSESSO DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 83 D.LGS. 50/2016 E S.M.I. (SOA CAT. OG1 cl. IV).**

**Scadenza 10/01/2023 ORE 23:59**

Con determina a contrarre n. 305 del 19.12.2022 del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. - URBANISTICA – EDILIZIA- Servizio Lavori Pubblici del Comune di Santo Stefano di Magra (SP),  
COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale  
firmato digitalmente da BARBARA CASTAGNA - Num. Prot : 0028844 del 22/12/2022 17:02:24 - Esecutività <%data\_inizio\_esecutivita%>

è approvato l'APPALTO INTEGRATO-PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020 E S.M.I.), E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) E DELL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DEL NUOVO POLO SCOLASTICO PONZANO MADONNETTA – 2^ LOTTO/STRALCIO CONCLUSIVO SITO NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI MAGRA (SP) – CUP E61B21000450005-CIG 95039836E0 **tramite la Provincia della Spezia - articolazione funzionale della suar, ex art. 4, comma 4, L.R. 15/2015.**

La procedura negoziata è indetta **per le ore 9:00 del giorno 11/01/2023**(prima seduta amministrativa).

Si ricorda che la procedura è interamente svolta in modalità telematica mediante la piattaforma ARIA S.p.A denominata "Sintel" e pertanto le operazioni di gara risultano anche dalla piattaforma suddetta. Ne è data comunque pedissequa verbalizzazione oggetto di tempestiva pubblicazione. La data della seduta pubblica, di apertura della busta telematica contenente l'offerta economica sarà comunicata ai concorrenti, a mezzo pubblicazione sul sito informatico [www.provincia.sp.it/GARE](http://www.provincia.sp.it/GARE) del link al collegamento previsto per la presente procedura almeno 2 giorni prima della data fissata.

**Luogo di svolgimento dei lavori:** Comune di Santo Stefano di Magra (SP).

**Tipo di appalto:** lavori

#### **A) OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto è costituito da un unico lotto che prevede la redazione della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori del NUOVO POLO SCOLASTICO PONZANO MADONNETTA – 2^ LOTTO/STRALCIO CONCLUSIVO SITO NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI MAGRA (SP). Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

**Le attività a carico dell'appaltatore sono suddivise nelle seguenti fasi:**

- 1) Progettazione esecutiva dei lavori ai sensi dell'art.23 del Codice e articoli dal 33 al 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;**
- 2) Esecuzione dei lavori ai sensi del titolo V del Codice**

In particolare l'appalto comprende le opere individuate nel Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) al CAPITOLO 1 "OGGETTO, FORMA E AMMONTARE DELL'APPALTO - AFFIDAMENTO E CONTRATTO - VARIAZIONI DELLE OPERE", come specificate di seguito:

<b>N° Ord.</b>	<b>Categoria OG/OS DPR 207/2010</b>	<b>Designazione dei gruppi delle lavorazioni omogenee complessive dell'opera</b>	<b>Importo</b>	<b>Percentuale sul tot. Appalto (al netto degli oneri della sicurezza)</b>
1	OG 1	Edifici civili e industriali	2.210.346,48	73%

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da BARBARA CASTAGNA - Num. Prot : 0028844 del 22/12/2022 17:02:24 - Esecutività <%data\_inizio\_esecutivita%>

			€	
2	OS 3	Impianti idro sanitari	130.629,85	4,32%
3	OS 28	Impianti termici e di condizionamento	256.021,54	8,47%
4	OS 30	Impianti elettrici	429.106,30	14,21%
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>3.026.104,17</b>	
		<b>Progettazione esecutiva</b>	<b>72.304,00</b>	
		<b>TOTALE LAVORI + PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	<b>3.098.408,17</b>	
		Oltre oneri di sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta), ai sensi del punto 4 dell'allegato XV al D.Lgs. 81/2008	128.297,74	
		<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>3.226.705,91</b>	

**ENTITÀ DELL'APPALTO:** L'importo complessivo del presente appalto pari ad € **3.226.705,91** comprende:

- IMPORTO TOTALE DEI LAVORI pari ad € **3.026.104,17** (Euro tremilioniventiseimilacentoquattro/17) di cui € 1.057.277,15 per costo della manodopera, determinato ai sensi dell'art. dell'art. 23, comma 16, del Codice;
- IMPORTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA pari ad € **72.304,00**,
- IMPORTO PER ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso pari ad € **128.297,74 oltre IVA**, come indicato all'art. 1.3 del Capitolato speciale d'appalto.

Il presente appalto è stato incluso nel Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12/02/2021, e quindi viene "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU".

### **C) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice, inferiore a quello posto a base di gara.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante.

**D) RISERVE:** l'ente committente e questa stazione appaltante si riservano la piena ed esclusiva facoltà, ad ogni effetto giuridico, di interrompere e/o annullare il procedimento di gara anche dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, senza che i concorrenti abbiano nulla a

pretendere, per compensi e/o rimborso di spese, a qualsiasi titolo e per qualsiasi motivo, causa e/o ragione per la partecipazione alla gara indetta con la presente lettera invito.

**E) PROCEDURE DI RICORSO:** organismo per le procedure di ricorso è il T.A.R. della Liguria.  
Tempo presentazione ricorso: 30 gg ex art. 120 comma 5 Codice del Processo Amministrativo.

#### **F) AVVERTENZE**

1. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto d'appalto l'importo dell'anticipazione verrà calcolato nella misura percentuale consentita dalla normativa vigente al momento della richiesta da parte della ditta appaltatrice.
2. L'impresa concorrente può svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla data della gara, a meno che, nel frattempo, non sia stata comunicata l'intervenuta aggiudicazione.
3. La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è comunque condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.
4. La garanzia definitiva è pari al 10% del prezzo netto di aggiudicazione dell'appalto, fatto salvo quanto disposto dall'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di ribasso superiore al 10% ed al 20%; alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, D. Lgs. cit. per la garanzia provvisoria.
5. Faranno carico all'impresa aggiudicataria le spese contrattuali, quali bollo, registrazione, diritti di segreteria e quant'altro previsto (importo presunto spese contrattuali € 1.000,00, compresi i bolli).
6. L'impresa aggiudicataria sarà tenuta altresì a stipulare una idonea polizza assicurativa per responsabilità professionale/RCT.
7. Le comunicazioni di cui all'art. 76, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., verranno effettuate all'indirizzo PEC indicato nei documenti di gara.
8. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
9. Ai pagamenti si applica il D. Lgs. 231/2002, fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 in tema di collaudo/certificato di regolare esecuzione (art. 113- bis, così come modificato dall'art. 10 dalla legge 23 dicembre 2021 n. 238 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020");
10. Il presente appalto è regolato dalla presente lettera invito, dal disciplinare di gara, dal C.S.A., dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici nonché dagli atti tecnico-progettuali visti, conosciuti ed approvati, come risulta dalla dichiarazione allegata alla presente (tra le dichiarazioni rese nell'Alleg. Dichiarazioni integrative) debitamente compilata dalle ditte invitate.
11. La gara in oggetto verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla legge 120/2020) e come modificato dall'art. 51 del D.L.77/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 108/2021).
12. È autorizzata la cessione dei crediti, ai sensi dell'articolo 106, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto nella C.M. 29/2009.
13. L'operatore economico è informato sin d'ora che ove dal sistema di verifica del possesso dei requisiti generali e speciali, disponibile *on line* presso l'Autorità Anticorruzione, non fosse possibile ottenere la documentazione richiesta, in particolare per la verifica dei requisiti speciali, la stazione appaltante si riserva di formularne richiesta diretta al medesimo concorrente, nell'interesse della tempestiva conclusione del procedimento di affidamento.

**PER TUTTO QUANTO NON PREVISTO DALLA PRESENTE LETTERA INVITO SI RINVIA INTEGRALMENTE AL DISCIPLINARE DI GARA, FERMO RESTANDO LA DISCIPLINA DI CUI AL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

*Il Responsabile della procedura  
Dott.ssa Barbara Castagna*