

Tipo	Cod.	Descrizione	Foglio	Mapp	Sub	Vincolo	Mq	Altezza	MC *	Costo/Mc **	Costo Ricostruzioe	Note	Natura	Classif.	Val.Acquisto	Val.Attuale	Val.Effettivo	Classif. D.Lgs.118
Indisponibile	1	PALAZZO MUNICIPALE	39	336		si	640	12,95	8293	600	€ 4.975.800,00		1	Fabbricati	1417811,11	1167876,56	1267532,68	P.1.2.2.2.9.19.1
Disponibile	2	UFFICI PUBBLICI - VIA CIRCONVALLAZIONE	15	822	1		440	3,5	1540	450	€ 693.000,00		1	Fabbricati	386846	355543,08	359010,96	P.1.2.2.2.9.19.1
Indisponibile	3	SEDE DISTACCATA MUNICIPIO	39	308	2-3-5-6-7-8-9	si	900	4	3600	600	€ 2.160.000,00		1	Fabbricati	213578,16	189066,58	195105,16	P.1.2.2.2.9.19.1
Disponibile	4	FONDO LOCATO A CASSA DI RISPARMIO DELLA SPEZIA (E FONDO INTERNO)	39	308	01/04/18		194	3,92	760,48	600	€ 456.288,00		11	Fabbricati	125342,91	116568,9	116568,9	P.1.2.2.2.9.2.1
Indisponibile	5	PLESSO SCOLASTICO - VIA XXI LUGLIO	44	147	01/02/18	Si	6870	4,5	30915	450	€ 13.911.750,00		12	Fabbricati	5496054,93	4610644,42	4950595,87	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	6	UFFICIO ANAGRAFE - VIGILI URBANI	44	148	91-92-93		730	4,07	2971,1	450	€ 1.336.995,00		1	Fabbricati	815996,28	412091,67	599664,2	P.1.2.2.2.9.19.1
Indisponibile	7	PLESSO SCOLASTICO BRADIA - VIA DEI MOLINI	13	808	1,2		682	3,68	2548	450	€ 1.146.600,00		12	Fabbricati	1404029,33	857299,1	1145420,68	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	8	SCUOLA ELEMENTARE BRADIA	13	808	3		973	3,64	3550	450	€ 1.597.500,00		12	Fabbricati	190366,47	190366,47	0	
Disponibile	9	CASA DI RIPOSO SABADINI	15	986	03/04/18		2320	11,15	25868	570	€ 14.744.760,00		14	Fabbricati	5254635,22	2710707,89	4014880,67	P.1.2.2.2.9.7.1
Indisponibile	10	SCUOLA ELEMENTARE S. CATERINA	14	170		Art.12	640	5	3200	450	€ 1.440.000,00		12	Fabbricati	554723,85	226045,71	433390,68	P.1.2.2.2.9.3.1
Disponibile	11	CENTRO SOCIALE SARZANELLO - VIA SARZANELLO	22	1821	11,12		143	4	572	450	€ 257.400,00		11	Fabbricati	110559,38	102820,22	102820,22	P.1.2.2.2.9.2.1
Indisponibile	12	PLESSO SCOLASTICO - VIA NAVE	21	1151			749	5,5	4119,5	450	€ 1.853.775,00		12	Fabbricati	1024715,85	383337,7	706551,79	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	13	SCUOLA ELEMENTARE SARZANELLO	22	339			482	4,8	2313,6	450	€ 1.419.525,00		12	Fabbricati	396508,4	229210,02	341083,35	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	14	SCUOLA ELEMENTARE SAN LAZZARO	28	273	NO CAT.	Art.12	701	4,5	3154,5	450	€ 1.419.525,00		12	Fabbricati	520770,48	330004,67	479413,76	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	15	SCUOLA MATERNA - PRIMARIA VIA KENNEDY	38	562	1		1073	4,4	4721,2	450	€ 2.124.540,00		12	Fabbricati	738885,14	541724,01	647874,23	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	16	PALESTRA POLO SCOLASTICO - VIA KENNEDY	38	562	2		230	4,47	1028	350	€ 359.800,00		15	Fabbricati	83328	77495,04	77495,04	P.1.2.2.2.9.16.1
Indisponibile	17	PLESSO SCOLASTICO - VIA DELLA PACE	41	431	NO CAT.		748	4	2992	450	€ 1.346.400,00		12	Fabbricati	673954,92	315402,43	516256,38	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	18	CENTRO SOCIALE DI FALCINELLO	2	438	1		194	3,6	698,4	300	€ 209.520,00		8	Fabbricati	254671,06	146819,4	201217,63	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	19	IMMOBILE EX PRETURA	16	146	1		2721	4,5	12244,5	550	€ 6.734.475,00		8	Fabbricati	2001785,67	1727598,79	1813828,56	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	20	DEPOSITO ADIACENTE TEATRO IMPAVIDI	243	3	In volume teatro	Si	0		0	0	€ 0,00		8	Fabbricati	529264,68	529264,68	0	
Disponibile	21	CENTRO RICAMI C/2	39	442		Art.12	19	3	57	450	€ 25.650,00		7	Fabbricati	5935,1	5519,65	5519,65	P.1.2.2.2.9.99.999
Disponibile	22	EX MACELLO PUBBLICO					840	4,5	3780	300	€ 1.134.000,00		7	Fabbricati	786568,48	667306,83	718171,85	P.1.2.2.2.9.99.999
Disponibile	23	CENTRO SOCIALE BARONTINI	41	77	3	Art.12	450	3,5	1575	450	€ 708.750,00		7	Fabbricati	256875,82	229061,09	235507,01	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	24	POLIZIA DI STATO	44	18	03/04/18		220	7,15	1573	500	€ 786.500,00		10	Fabbricati	485679,84	408617,23	439389,86	P.1.2.2.2.9.2.1
Indisponibile	25	SCUOLA MEDIA POGGI CARDUCCI	44	220			6482	5,34	34613,88	450	€ 15.576.246,00		12	Fabbricati	8546590,09	5083791,34	6967130,03	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	26	PISCINA COMUNALE	11	1093	01/02/03	NO	0		0	450	€ 1.818.000,00		15	Fabbricati	1506497	1337870,06	1397016,59	P.1.2.2.2.9.16.1
Indisponibile	27	CENTRO SPORTIVO LUPERI - BOCCIOFILA					0		0		€ 0,00		15	Fabbricati	3883050,11	2240165,2	3096426,08	P.1.2.2.2.9.16.1
Disponibile	28	IMMOBILE CONCESSO AD ASS.NE CULTURALE	16	145	PIAZZA FR.CHIESA?		0		0		€ 0,00		9	Fabbricati	111896,8	104064,02	104064,02	P.1.2.2.2.9.1.1
Disponibile	29	APPARTAMENTI CONDOMINIO OLGA				NO	1392	3,5	4872	400	€ 1.948.800,00		9	Fabbricati	613648,9	570693,47	570693,47	P.1.2.2.2.9.1.1
Indisponibile	30	MUSEO DELLA RESISTENZA (Comune di Fosdinovo)	21	66			348	3,5	1218	300	€ 365.400,00		17	Fabbricati	92512,39	86036,52	86036,52	P.1.2.2.2.9.18.1
Indisponibile	31	MAGAZZINO COMUNALE PRESSO ISOLA ECOLOGICA	24	778			1233	6	7398	250	€ 1.849.500,00		8	Fabbricati	1262961,36	1062662,04	1143032,82	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	32	CENTRO SPORTIVO CRISTONI	30	1140	D/6		265,94	3	797,82	300	€ 239.346,00		15	Fabbricati	0	210342,27	204081,95	P.1.2.2.2.9.16.1
Disponibile	33	APPARTAMENTI SOCIAL HOUSING MARINELLA	38	620	1-2-3-4-5-6-7	NO	670	3,2	2144	450	€ 964.800,00		9	Fabbricati	323555,9	300906,98	300906,98	P.1.2.2.2.9.1.1
Disponibile	34	EX ORATORIO TRINITA"	40	250		Si	466		466	500	€ 233.000,00		7	Fabbricati	220526,05	62808,17	146964,54	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	35	EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO - CENTRO POLIVALENTE	44	81		ART 12	2053,1	7,42	15234,002	400	€ 6.093.600,80		8	Fabbricati	6356931,69	984912,39	5577608,54	P.1.2.2.2.9.99.999
Disponibile	36	IMMOBILE TASSISTI	44	167		ART 12	85	4,5	382,5	300	€ 114.750,00		7	Fabbricati	82400	76632	76632	P.1.2.2.2.9.99.999
Disponibile	37	PARCHEGGIO SOTTERRANEO EX BRUN CAPRINI	44	28	78-134		1600	2,5	4000	200	€ 800.000,00		7	Fabbricati	307702,08	286162,94	286162,94	P.1.2.2.2.9.99.999
Disponibile	38	PARCHEGGIO - BAGNI PUBBLICI - MAISON DU MONDE	46	485		cat. C/2	18	3	54	200	€ 10.800,00		7	Fabbricati	297950,35	277093,82	277093,82	P.1.2.2.2.9.99.999
Uso Pubblico	39	CIMITERO DI FALCINELLO ( fabbricato non accatastato)	2	646			36	3,5	126	200	€ 25.200,00		2	Fabbricati	400604,81	229487,75	317235,91	P.1.2.2.1.2.1.1
Uso Pubblico	40	CIMITERO DI MARINELLA	38	A		Si	0		0		€ 0,00		2	Fabbricati	201523,47	138469,58	166181,46	P.1.2.2.1.2.1.1
Uso Pubblico	41	MONUMENTO	38	B			0		0		€ 0,00		2	Fabbricati	45600	42408	42408	P.1.2.2.1.2.1.1
Indisponibile	42	EX LAVATOIO PUBBLICO Via Mascardi cat.cat. E9	39	116		ART 12	45	5,5	247,5	300	€ 74.250,00		8	Fabbricati	11233,14	9975,86	10243,59	P.1.2.2.2.9.99.999
Uso Pubblico	43	CIMITERO COMUNALE	42	A		Si	187	4,63	865,81	200	€ 173.162,00		2	Fabbricati	5334237,89	4168315,77	4787238,12	P.1.2.2.1.2.1.1
Indisponibile	44	EX LAVATOIO PUBBLICO Via Cisa	43	137	Cat.E9	Si	10	3,5	35	200	€ 7.000,00		8	Fabbricati	1431,74	1331,53	1331,53	P.1.2.2.2.9.99.999
Disponibile	45	RUDERE	44	221			247	3,5	864,5	100	€ 86.450,00		7	Fabbricati	146815,73	136538,64	136538,64	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	46	SCUOLA PRIMARIA GHIAIA	12		NO CAT.		584	4,4	2569,6	450	€ 1.156.320,00		12	Fabbricati	830115,04	414581,06	613009,76	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	47	SCUOLA MATERNA LALLI	44	311	2		874	4	3496	450	€ 1.573.200,00		12	Fabbricati	514420,85	433924,3	552886,8	P.1.2.2.2.9.3.1
Indisponibile	49	BIBLIOTECA MARINELLA ( Catastalmente intestato a Marinella SPA)	38	350			56	4	224	400	€ 89.600,00		17	Fabbricati	290818,79	260183,64	269271,42	P.1.2.2.2.9.18.1
Indisponibile	50	BIBLIOTECA SARZANA	39	505	03/04/09		367	11	4037	450	€ 1.816.650,00		17	Fabbricati	892815,54	210143,56	654273,35	P.1.2.2.2.9.18.1
Indisponibile	51	ASILO NIDO TENDOLA	44	311	1		727	4	2908	450	€ 1.308.600,00		13	Fabbricati	545957,65	464228,26	499666,97	P.1.2.2.2.9.17.1
Indisponibile	52	TEATRO IMPAVIDI	39	248		Si	790		10270	800	€ 8.216.000,00		17	Fabbricati	4630747,22	575039,87	4547279,29	P.1.2.2.2.9.18.1
Indisponibile	53	CENTRO SOCIALE CROCIATA	45	288			497	4,27	2122,19	400	€ 848.876,00		8	Fabbricati	252815,6	139343,63	203081,14	P.1.2.2.2.9.99.999
Disponibile	54	CENTRO SOCIALE NAVE (intestato ad altra Ditta)	21	665			850	4	3400	400	€ 1.360.000,00		7	Fabbricati	343693,31	126126,13	252389,13	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	55	SALA DELLA REPUBBLICA	15	822	3		281	3,66	1028,46	450	€ 462.807,00		1	Fabbricati	286021,21	108279,56	244785,09	P.1.2.2.2.9.19.1
Indisponibile	56	CENTRO SPORTIVO BERGHINI					0		0		€ 0,00		15	Fabbricati	448403,28	330175,42	382080,92	P.1.2.2.2.9.16.1
Indisponibile	57	CAMPO DA CALCIO SARZANELLO					0		0		€ 0,00		15	Fabbricati	47880	44528,4	44528,4	P.1.2.2.2.9.16.1
Indisponibile	58	CENTRO SOCIALE BATTIFOLLO					0		0		€ 0,00		8	Fabbricati	119149,53	108358,06	110370,46	P.1.2.2.2.9.99.999
Indisponibile	60	CENTRO SPORTIVO BRADIA					0		0		€ 0,00		15	Fabbricati	294391,84	175692,34	236831,11	P.1.2.2.2.9.16.1
Indisponibile	61	CENTRO ARCERI					0		0		€ 0,00		15					