



PROVINCIA DELLA SPEZIA
Settore amministrativo
Servizio Amministrazione Generale Appalti e contratti Espropri
TPL Sanzioni amministrative
Via Vittorio Veneto 2, La Spezia
Tel.: 0187 742324-282-297
Pec: segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it

A Spett. le DITTA
TRASMISSIONE TRAMITE PEC

OGGETTO: INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D. L. 76/2020(come conv.L.n.120/2020), PER L’AFFIDAMENTO DELL’ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA - IDRAULICA ANNO 2020/21 SUGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIA DELLA SPEZIA CUP: I48B20000970003 - CIG: 8552779880

AVVERTENZA

ALLA PRESENTE PROCEDURA NEGOZIATA SONO STATI INVITATI GLI OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI DALL’ELENCO DEGLI ISCRITTI ALLA PIATTAFORMA TELEMATICA ARIA S.P.A. DENOMINATA “SINTEL” E QUALIFICATI PER LA PROVINCIA DELLA SPEZIA IN POSSESSO DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DI CUI ALL’ART. 83 D.LGS. 50/2016 E S.M.I. [OG1 CL. I]

In attuazione della determinazione a contrarre n.1198 del 15/12/2020 del Settore Tecnico – Ufficio Edilizia, onde procedere all'aggiudicazione dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA - IDRAULICA ANNO 2020/21 SUGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIA DELLA SPEZIA: CUP I48B20000970003 CIG: 8552779880 ”, la Provincia della Spezia indice procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), d. l. 76/2020(come conv.L.n.120/2020), per le ore 10:00 del giorno 26.02.2021.

Si ricorda che la procedura è interamente svolta in modalità telematica mediante la piattaforma ARIA S.p.A denominata “Sintel” e pertanto le operazioni di gara risultano anche dalla piattaforma suddetta. Ne è data comunque pedissequa verbalizzazione.

L’importo complessivo di € 165.000,00 è così suddiviso:

€ 160.000,00 importo lavori a base d’appalto, di cui € 48.000,00 costo manodopera, soggetto a ribasso;

€ 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
oltre IVA al 22% LAVORI EDILI pari ad **€ 36.300,00**

L'appalto comprende le opere individuate nella seguente Tabella (PARTE 1 ART. 1 “Ammontare dell’Appalto” del C.S.A):

Categoria (OG/OS)	Designazione dei gruppi delle lavorazioni	Importo complessivo di ogni lavorazione (inclusi oneri sicurezza di
--------------------------	--	--

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da ARIANNA BENACCI - Num. Prot : 0003977 del 11/02/2021 17:41:28 - Esecutività <%data_inizio_esecutivita%>

DPR 207/2010	omogenee complessive dell'opera	cui alla det. AVCP n. 4/2006)
OG1 class.1	LAVORI DI EDILIZIA IN GENERE	€ 160.000,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 165.000,00
Di cui oneri di sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta)		€ 5.000,00

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore della migliore offerta, anche se unica, mediante ribasso sull'importo a base di gara di **€ 160.000,00** oltre **€ 5.000,00** oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, (oltre IVA) formulato mediante offerta a prezzi unitari.

Si porta a conoscenza delle imprese partecipanti che in merito alle c.d. offerte anomale, si procederà all'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. qualora ne ricorrano i presupposti.

A) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La presente procedura si svolgerà prevalentemente attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà ARIA Spa, denominato "Sintel" (di seguito per brevità anche solo Sintel), il cui accesso è consentito al seguente link <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione analisi, valutazione dell'offerta oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Le procedure di calcolo per l'individuazione del miglior offerente non verranno espletate tramite utilizzo della suddetta piattaforma ma, direttamente, dalla Stazione Appaltante durante la relativa seduta pubblica di gara.

Le modalità tecniche di utilizzo di "Sintel" sono contenute nel documento "Modalità Tecniche utilizzo piattaforma Sintel", facenti parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito, ove sono descritte in particolare le informazioni relative alla Piattaforma di intermediazione Telematica, la dotazione informatica necessaria per partecipare alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno pervenire mediante presentazione di apposita offerta costituita da documentazione in formato elettronico da presentarsi mediante l'utilizzo del (e la sottomissione al) Sistema "Sintel", con le modalità ivi stabilite collegandosi al sito internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, accedendo alla Piattaforma SINTEL ed individuando la procedura in oggetto **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 25/02/2021 ore 23.59** .

In particolare il concorrente dovrà inviare:

- una busta telematica A contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica B contenente l'offerta economica.

Le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e gli elaborati progettuali sono disponibili ai seguenti link: sul sito

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da ARIANNA BENACCI - Num. Prot : 0003977 del 11/02/2021 17:41:28 - Esecutività <%data_inizio_esecutivita%>

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>, e www.provincia.sp.it nella sezione GARE/ PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA - IDRAULICA ANNO 2020/21 SUGLI EDIFICI SCOLASTICI PROVINCIA DELLA SPEZIA CUP: I48B20000970003 - CIG: 8552779880”

Codesta impresa è invitata alla gara sotto l'osservanza delle norme contenute nella presente lettera di invito, nel Capitolato Speciale d'appalto, nello Schema di Contratto e negli atti progettuali a disposizione.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per ogni informazione di natura amministrativa è possibile inoltrare richiesta scritta mediante la funzione “Comunicazioni della Procedura” presente sulla Piattaforma “Sintel” o tramite PEC segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it. Non saranno ammessi chiarimenti telefonici.

Per ogni informazioni di natura tecnica è possibile contattare telefonicamente il referente ing. Leandro Calzetta, email provsp.calzetta@provincia.sp.it.

B) FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta in bollo, redatta preferibilmente secondo l'apposito modulo, allegato alla presente (**Alleg. C**), è espressa nella forma dell'offerta a prezzi unitari. Come indicato nel *modulo offerta* è richiesta anche l'esplicitazione del ribasso percentuale complessivo risultante dall'applicazione dell'offerta sui prezzi unitari. Esso è il valore utilizzato ai fini della determinazione di cui all'art. 95 comma 4 (miglior ribasso) e dell'art. 97 comma 2, 2 bis del D.lgs. 50/2016(valutazione anomalia dell'offerta).

N.B. L'imposta di bollo può essere assolta in modo virtuale, in tal caso, l'operatore economico dovrà allegare la ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la marca da bollo digitale. Diversamente è sufficiente a comprova del suddetto pagamento, la scansione dell'istanza nella quale è apposta la marca da bollo, salvata, come richiesto su supporto informatico.

Dovrà altresì essere espressamente riportato nell'offerta economica, **a pena di esclusione non sanabile**, l'ammontare dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il modulo offerta così compilato sarà inserito nella busta telematica B secondo le prescrizioni tecniche indicate nel manuale “Modalità Tecniche utilizzo piattaforma Sintel”

In altra busta telematica sarà inserita la documentazione di cui al successivo punto C).

Si avverte che non saranno ammesse offerte comportanti un aumento dell'importo base, condizionate o espresse in modo indeterminato; né correzioni che non siano espressamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dall'imprenditore o dal legale rappresentante, in caso di società. In caso di discordanza sarà ritenuto valido il ribasso percentuale espresso in lettere.

Parimenti non saranno ammesse offerte formulate, confezionate o recapitate in modo anche parzialmente difforme da quanto indicato nel presente punto B).

Nel caso che due o più offerte siano esattamente identiche si farà luogo all'applicazione dell'art. 77, comma 2, R.D. 827/1924.

C) DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER L'AMMISSIONE A GARA A PENA DI ESCLUSIONE.

C.1 La **BUSTA TELEMATICA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** deve contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. Istanza di partecipazione in bollo redatta preferibilmente secondo l'allegato *fac simile* (**Alleg. A**), oppure riproducendone fedelmente i contenuti; l'istanza deve essere sottoscritta con firma digitale o firma elettronica avanzata secondo i formati ammessi dalla Decisione sulla esecuzione UE n. 2015/1506 della Commissione europea del 08.09.2015, e accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, soltanto se l'istanza è presentata con firma autografa, scansionata in formato digitale.

N.B. L'imposta di bollo può essere assolta in modo virtuale, in tal caso, l'operatore economico dovrà allegare la ricevuta del pagamento del bollo che costituisce la marca da bollo digitale.

Diversamente è sufficiente a comprova del suddetto pagamento, la scansione dell'istanza nella quale è apposta la marca da bollo, salvata, come richiesto su supporto informatico.

2. DGUE (**Alleg. B**) il file relativo al DGUE è allegato alla presente lettera di invito ed altresì reso disponibile in formato elettronico agli indirizzi indicati al punto A. Si precisa per la sua presentazione quanto segue:

- a) deve essere compilato per le parti di interesse avendo cura di non cancellare le parti diverse;*
- b) deve essere sottoscritto con firma digitale o firma elettronica avanzata secondo i formati ammessi dalla Decisione sulla esecuzione UE n. 2015/1506 della Commissione europea del 08.09.2015;*

Queste indicazioni valgono per tutti i DGUE si rendano necessari (es. in caso di raggruppamenti).

3. Ai fini del possesso dei requisiti speciali si precisa che:

a) è richiesto il possesso dell'attestazione SOA categoria OG1 classifica I,

E' ammesso il subappalto che sarà consentito fino al 40% nei singoli interventi alle condizioni di cui all'art. 105, D.Lgs. 50/2016, in quanto si ritiene tale percentuale sufficientemente ampia da garantire l'accesso alle piccole e medie imprese, ma anche cautelativa ai fini del controllo della gestione unitaria dell'appalto.

4. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b, delibera n. 157 del 17 febbraio 2016 di ANAC relativo/i al/ai concorrente/i;

5. Attestazione pagamento contributo ANAC per la presente procedura (delibera Anticorruzione 21 dicembre 2016) previsto ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, L. 266/2005 pari a € 20,00.

C.2 La **BUSTA TELEMATICA “B” - OFFERTA ECONOMICA** deve contenere:

- il modulo offerta economica reso in fac-simile allegato, alla presente lettera di invito, (**Alleg. C**) in bollo e redatto secondo le modalità di cui al **punto B**.

D) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si applica il principio del “soccorso istruttorio” previsto dall’art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito a qualsiasi carenza, incompletezza e/o irregolarità essenziale della documentazione amministrativa (con esclusione di quelle afferenti all’offerta economica).

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 2 giorni (naturali e consecutivi) affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente sarà escluso dalla procedura di gara.

E) AVVERTENZE

1. Avuto riguardo alle misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, il sopralluogo non è obbligatorio. Per completezza e al fine di agevolare gli operatori economici che necessitano di effettuare sopralluoghi tecnici si allega idonea documentazione fotografica.
2. La durata dell'accordo quadro di cui alla presente procedura è pari in giorni a 365 (trecentosessantacinque) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle incidenze statistiche delle avverse condizioni meteorologiche.
3. Si applica una penalità pari all'1,00 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo. In caso di violazione di detto termine, l'amministrazione può avvalersi della facoltà prevista dall'art. 1456, c.c.
4. Si procederà alla consegna in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto (art. 32 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.). La Stazione Appaltante si riserva di non procedere alla stipula del contratto qualora l'appaltatore non trasmetta i documenti necessari alla consegna in via d'urgenza.
L'intervento in oggetto è finanziato con contributo regionale (DGR 76 del 06/02/2020) e mezzi di bilancio.
5. L'impresa concorrente può svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla data della gara, a meno che, nel frattempo, non sia stata comunicata l'intervenuta aggiudicazione.
6. La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è comunque condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.
7. La garanzia definitiva è pari al 10% del prezzo netto di aggiudicazione dell'appalto, fatto salvo quanto disposto dall'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di ribasso superiore al 10% ed al 20%; alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, D. Lgs. cit. per la garanzia provvisoria.

8. Faranno carico all'impresa aggiudicataria le spese contrattuali, quali bollo, registrazione, diritti di segreteria e quant'altro previsto (importo presunto spese contrattuali € 2.000,00, compresi i bolli).
9. L'impresa aggiudicataria sarà tenuta altresì a stipulare una idonea polizza assicurativa per responsabilità professionale/RCT.
10. La presente procedura d'appalto è svolta dalla Provincia della Spezia, ed in particolare dalla Dr.ssa Arianna Benacci, Capo Servizio Amministrazione Generale Appalti e contratti TPL Espropri Sanzioni amministrative. Il R.U.P. ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016 è . Indirizzi di posta elettronica. Referenti amministrativi; provsp.benacci@provincia.sp.it; provsp.castagnab@provincia.sp.it. Referenti tecnici geom. Ferraioli Claudio; provsp.ferraioli@provincia.sp.it.
11. In merito alla modifica del contratto durante il periodo di efficacia, è applicabile l'art. 106, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
12. Le comunicazioni di cui all'art. 76, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., verranno effettuate all'indirizzo PEC indicato nei documenti di gara.
13. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
14. E' ammesso il subappalto alle condizioni di cui al punto C.1.3 della presente lettera di invito (art. 105 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) come richiamato dall'art. 23 dello SCHEMA DI CONTRATTO e CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.
15. Ai pagamenti si applica il D. Lgs. 231/2002, fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 in tema di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
16. Non è prevista la suddivisione in lotti, in quanto trattasi di intervento non frazionabile.
17. Il presente appalto è regolato dalla presente lettera invito, dal C.S.A., dallo Schema di Contratto, dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici nonché dagli atti tecnico-progettuali visti, conosciuti ed approvati, come risulta dalla dichiarazione allegata alla presente (**Alleg. DGUE**), debitamente compilata dalle ditte invitate.
18. Si procederà all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. ove ne ricorrano i presupposti. Si precisa di considerare la terza cifra decimale dopo la virgola al fine del calcolo della soglia di anomalia.
19. La gara in oggetto verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. **ART. 1, COMMA 2, LETT. B), D. L. 76/2020(come conv.L.n.120/2020)**,
20. La stazione appaltante, prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'affidatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

21. L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione del bilancio 2021 e all'assegnazione al Settore tecnico delle somme di cui in premessa, per cui ciascun partecipante alla gara nulla avrà a pretendere nel caso in cui la procedura di cui si tratta non possa essere perfezionata.
22. E' autorizzata la cessione dei crediti, ai sensi dell'articolo 106, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto nella C.M. 29/2009.

Il Capo Servizio

Amministrazione Generale – APPALTI e Contratti

TPL Sanzioni Amministrative Espropri

Dr. ssa Arianna Benacci