



PROVINCIA DELLA SPEZIA  
Settore Amministrativo  
Servizio Amministrazione Generale -SUA- Contratti  
Espropri Controllo di Gestione  
Via Vittorio Veneto 2, La Spezia  
Tel.: 0187 742282-309  
Pec: [segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it](mailto:segre.contratti.provincia.laspezia@legalmail.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**Next Generation EU-Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.**

Spett. Le OPERATORE ECONOMICO

#### **PROVINCIA DELLA SPEZIA**

**(in qualità di articolazione funzionale della S.U.A.R. ex art. 4, comma 4, L.R. n. 15/2015).**

**OGGETTO: INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 D.LGS 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020) E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA DELL'INFANZIA M. CARANZA - COMUNE DI VARESE LIGURE –PNRR M4C1 I 1.1 - CUP B93C22000360006 - CIG 9845898410**

#### **PROCEDURA CON ASSEGNAZIONE TERMINI DI URGENZA**

#### **AVVERTENZA**

**ALLA PRESENTE PROCEDURA NEGOZIATA SONO STATI INVITATI GLI OPERATORI ECONOMICI, (COME DA AVVISO PROT N 12791 DEL 25/05/2023), TRA COLORO CHE RISULTANO ISCRITTI E QUALIFICATI NELLA PIATTAFORMA TELEMATICA ARIA S.P.A. DENOMINATA “SINTEL” ED IN POSSESSO DEI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 83 D.LGS. 50/2016 E S.M.I. (SOA CAT. OG1 cl. II).**

**Scadenza 12/06/2023 ORE 23:59**

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da BARBARA CASTAGNA - Num. Prot : 0013322 del 31/05/2023 12:51:17 - Esecutività <%data\_inizio\_esecutivita%>

Con determina a contrarre n. 131 DEL 29/05/2023 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Varese Ligure (SP), è approvata la PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 D.LGS 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020) E COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L.77/2021 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 108/2021) PER LA REALIZZAZIONE DEL PNRR M4C1 I 1.1 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA DELL'INFANZIA M. CARANZA - COMUNE DI VARESE LIGURE – CUP B93C22000360006 - CIG 9845898410, **tramite la Provincia della Spezia - articolazione funzionale della SUAR, ex art. 4, comma 4, L.R. 15/2015.**

La procedura negoziata è indetta **per le ore 11.30 del giorno 13/06/2023**(prima seduta amministrativa).

Si ricorda che la procedura è interamente svolta in modalità telematica mediante la piattaforma ARIA S.p.A denominata “Sintel” e pertanto le operazioni di gara risultano anche dalla piattaforma suddetta. Ne è data comunque pedissequa verbalizzazione oggetto di tempestiva pubblicazione.

La seduta pubblica, di apertura della busta telematica contenente l'offerta economica si terrà presumibilmente il giorno **16/06/2023, ore 10:00**; tale seduta si svolgerà in videoconferenza, alla quale potranno partecipare gli operatori economici interessati, con richiesta al seguente link:

REALIZZAZIONE DEL PNRR M4C1 I 1.1 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA DELL'INFANZIA M. CARANZA - COMUNE DI VARESE LIGURE – CUP B93C22000360006 - CIG 9845898410-BUSTE ECONOMICHE  
16 giu 2023, 10:00–10:30 (Europe/Amsterdam)

Partecipa alla mia riunione da computer, tablet o smartphone.

<https://meet.goto.com/273791557>

Puoi accedere anche tramite telefono.

Codice accesso: 273-791-557

Italy: +39 0 230 57 81 42

- One-touch: tel:+39230578142,,273791557#

Scarica subito l'app e preparati all'inizio della tua prima riunione:

<https://meet.goto.com/install>

**LUOGO DI SVOLGIMENTO DEI LAVORI:** Comune di Varese Ligure (SP)

**TIPO DI APPALTO:** LAVORI

### **A) OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA “MAURIZIO CARANZA”.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Sono altresì compresi, se recepiti dalla Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da BARBARA CASTAGNA - Num. Prot : 0013322 del 31/05/2023 12:51:17 - Esecutività <%data\_inizio\_esecutivita%>

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

L'intervento risponde ai Criteri ambientali minimi per lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici - DECRETO 23 giugno 2022 Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi. (22A04307) ([GU Serie Generale n.183 del 06-08-2022](#)) con riferimento non esclusivo a:

"Nuova costruzione/ristrutturazione/manutenzione di edifici singoli o in gruppi, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera (CPV: 71221000-3 Servizi di progettazione di edifici; 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici; 45211350-7 Lavori di costruzione di edifici multifunzionali; 45212353-5 Lavori di costruzione di palazzi; 45454000-4 Lavori di ristrutturazione)" ovvero conformi al Decreto del Ministro dell'Ambiente della tutela del territorio e del mare del D.M. 11 ottobre 2017 (G.U. n. 259 del 6 novembre 2017).

L'intervento risponde al principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH), del Ministero dell'Economia e delle Finanze allegata alla Circolare n. 32 del 30 dicembre 2021.

In particolare, l'appalto comprende le opere individuate all'art. 1.3 del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) come specificate di seguito:

N.	CATEGORIA	DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE	IMPORTO
1	OG1	EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	400.000
2	ONERI DELLA SICUREZZA (importo non soggetto a ribasso d'asta)		47.000
TOTALE			447.000

**B) ENTITÀ DELL'APPALTO** l'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta presuntivamente a € 400.000,00 (di cui € 196.680,00 per costo della manodopera), soggetto a ribasso, oltre € 47.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge.

L'importo dei lavori è stabilito a misura, l'appalto non è suddiviso in lotti.

Il presente appalto è stato incluso nel Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12/02/2021, e quindi viene "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU".

### **C) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice, inferiore a quello posto a base di gara.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione appaltante.

**D) RISERVE:** l'ente committente e questa stazione appaltante si riservano la piena ed esclusiva facoltà, ad ogni effetto giuridico, di interrompere e/o annullare il procedimento di gara anche dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere, per compensi e/o rimborso di spese, a qualsiasi titolo e per qualsiasi motivo, causa e/o ragione per la partecipazione alla gara indetta con la presente lettera invito.

**E) PROCEDURE DI RICORSO:** organismo per le procedure di ricorso è il T.A.R. della Liguria.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

firmato digitalmente da BARBARA CASTAGNA - Num. Prot : 0013322 del 31/05/2023 12:51:17 - Esecutività <%data\_inizio\_esecutivita%>

Tempo presentazione ricorso: 30 gg ex art. 120 comma 5 Codice del Processo Amministrativo.

## **F) AVVERTENZE**

1. Ai sensi dell'art. 35, c.18, D.Lgs. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale con le modalità ivi previste, entro 15 gg. dalla data dell'effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP.
2. L'impresa concorrente può svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 gg. dalla data della gara, a meno che, nel frattempo, non sia stata comunicata l'intervenuta aggiudicazione.
3. La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è comunque condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.
4. La garanzia definitiva è pari al 10% del prezzo netto di aggiudicazione dell'appalto, fatto salvo quanto disposto dall'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di ribasso superiore al 10% ed al 20%; alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, D. Lgs. cit. per la garanzia provvisoria.
5. Faranno carico all'impresa aggiudicataria le spese contrattuali, quali bollo, registrazione, diritti di segreteria e quant'altro previsto (importo presunto spese contrattuali € 1.000,00, compresi i bolli).
6. L'impresa aggiudicataria sarà tenuta altresì a stipulare una idonea polizza assicurativa per responsabilità professionale/RCT.
7. Le comunicazioni di cui all'art. 76, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., verranno effettuate all'indirizzo PEC indicato nei documenti di gara.
8. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
9. Ai pagamenti si applica il D. Lgs. 231/2002, fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 in tema di collaudo/certificato di regolare esecuzione (art. 113- bis, così come modificato dall'art. 10 dalla legge 23 dicembre 2021 n. 238 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020");
10. Il presente appalto è regolato dalla presente lettera invito, dal disciplinare di gara, dal C.S.A., dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici nonché dagli atti tecnico-progettuali visti, conosciuti ed approvati, come risulta dalla dichiarazione allegata alla presente (tra le dichiarazioni rese nell'Alleg. Dichiarazioni integrative) debitamente compilata dalle ditte invitate.
11. La gara in oggetto verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla legge 120/2020) e come modificato dall'art. 51 del D.L.77/2021 (convertito con modificazioni dalla legge 108/2021).
12. È autorizzata la cessione dei crediti, ai sensi dell'articolo 106, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto nella C.M. 29/2009.
13. L'operatore economico è informato sin d'ora che ove dal sistema di verifica del possesso dei requisiti generali e speciali, disponibile *on line* presso l'Autorità Anticorruzione, non fosse possibile ottenere la documentazione richiesta, in particolare per la verifica dei requisiti speciali, la stazione appaltante si riserva di formularne richiesta diretta al medesimo concorrente, nell'interesse della tempestiva conclusione del procedimento di affidamento.

**PER TUTTO QUANTO NON PREVISTO DALLA PRESENTE LETTERA INVITO SI RINVIA INTEGRALMENTE AL DISCIPLINARE DI GARA, FERMO RESTANDO LA DISCIPLINA DI CUI AL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

*Il Responsabile della procedura*  
*Dott.ssa Barbara Castagna*