

PROVINCIA DELLA SPEZIA

Settore: PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE - EDILIZIA -
TRASPORTI

Proponente: CAPO UFFICIO
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DELEGATA N. 491 DEL 13/11/2013

**Oggetto: REVOCA PARZIALE DELLA DETERMINAZIONE N° 446/2013
AD OGGETTO “VILLA ROMANA DEL VARIGNANO VECCHIO. PROGETTO PER
LA FRUIZIONE E L'APERTURA AL PUBBLICO DELL'AREA ARCHEOLOGICA.
II^ LOTTO FUNZIONALE: RESTAURO E RECUPERO DEL CASALE STORICO TURRA A
SEDE DI ACCOGLIENZA DEI VISITATORI E VIGILANZA” - POR FESR LIGURIA ASSE 4
AZIONE 4.1 DETERMINA A CONTRARRE: NUOVA APPROVAZIONE MODALITA' DI
GARA- LI 041020/06 CUP I21E11000050006 CIG 4970093A7B”
ED APPROVAZIONE NUOVA PROCEDURA DI GARA –
CIG 543184002C - CUP I21E11000050006-**

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Visto il D.L. vo n. 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto provinciale;

Visto il Regolamento dei contratti della Provincia;

Vista la Delibera Commissario Straordinario n. 263 del 17/12/2012 di finanziamento ed approvazione del progetto definitivo - esecutivo dell'intervento “Villa romana del Varignano vecchio. Progetto per la fruizione e l'apertura al pubblico dell'area archeologica. II^ lotto funzionale: restauro e recupero del casale storico Turra a sede di accoglienza dei visitatori e vigilanza” in tutti i suoi elaborati compreso il quadro economico generale per totali € 400.000,00.

Richiamati la Delibera Commissario Straordinario(GP), 324 del 29/10/2013, di proroga P.O. per il periodo di NOVEMBRE 2013 ed il successivo provvedimento dirigenziale n. 470 del 04/11/2013, esecutiva dal 04/11/2013 con i quali è stata rinnovata la P.O. al Geom. Marco Rolla.

Visto quanto di seguito:

- che le procedure di gara di cui alla determinazione in oggetto sono in corso di svolgimento a seguito di inoltre lettera di invito prot. n° 60.422 del 30/10/2013;

- che durante le operazioni di gara si è riscontrato che per errore materiale è stato indicato un numero di CIG errato, riferito ad altra procedura del medesimo oggetto;
- che in data 12.11 l'ufficio provvedeva alla rettifica di tale errore mediante creazione a sistema "simog", presso AVCP di nuovo e corretto CIG (CIG 54304179dd Villa romana Varigano vecchio restauro e recupero casale Turra- LI041050/06");
- che contestualmente in data 12.11 si predispondeva la comunicazione ai partecipanti della rettifica, non influente sui tempi e modalità di gara;
- che a seguito di quanto sopra si riscontrava una irregolarità nella procedura atta a determinarne successivi effetti negativi nel suo ulteriore svolgimento, che ha determinato il sopravvenire di una diversa valutazione dell'interesse alla prosecuzione della stessa con le modalità già approvate.

Ritenuto quindi necessario procedere alla revoca, 21 quinquies della Legge 241/1990 del procedimento in corso di svolgimento relativo alla gara in oggetto e necessaria la riformulazione di alcuni dei disposti di cui alla determinazione n°446/2013 per procedere a nuova gara fermo restando i medesimi elaborati e quant'altro già espletato ancora valido per il successivo procedimento di gara.

Ritenuto quindi opportuno **confermare** le premesse nonché il disposto di cui alla determinazione n°446 del 21.10.2013 in ordine a:

1. di ritenere le premesse esposte parte integrante e sostanziale del successivo dispositivo;
2. di dare atto della validazione ex art. 55 del DPR 207/2010 del progetto definitivo esecutivo per la realizzazione della "VILLA ROMANA DEL VARIGNANO VECCHIO. PROGETTO PER LA FRUIZIONE E L'APERTURA AL PUBBLICO DELL'AREA ARCHEOLOGICA. II^ LOTTO FUNZIONALE: RESTAURO E RECUPERO DEL CASALE STORICO TURRA A SEDE DI ACCOGLIENZA DEI VISITATORI E VIGILANZA" - POR FESR LIGURIA ASSE 4 AZIONE 4.1;
3. di realizzare tutte le lavorazioni appartenenti al progetto in esame mediante un unico affidamento, ai sensi dell'art. 26-bis del D.L. 69/2013 convertito con L. 98/2013;
4. di approvare il progetto definivo-esecutivo così come risulta da tutti gli elaborati agli atti di ufficio ed in particolare:
 - Relazione Tecnica;
 - Relazione Tecnica Impianti Elettrici;
 - Relazione Tecnica Impianto Idrosanitario;
 - Relazione tecnica strutture e allegato "A" calcoli statici;
 - Relazione geologico-geotecnica;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Quadro Economico;

- *Elenco Prezzi unitari;*
- *Schema contratto e Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Cronoprogramma dei lavori;*
- *Piano di Sicurezza e coordinamento;*
- *Stima di incidenza della manodopera;*
- *Elaborati grafici (n° 20 tavole grafiche) così distinti:*
 - Tavola n. 1-6 Stato attuale;*
 - Tavola n. 7 Tavola fotografica;*
 - Tavola n° 8-13 Stato di progetto;*
 - Tavola n° 14-16 Stato di progetto elaborati strutturali;*
 - Tavola n° 17 Stato di progetto Impianto elettrico;*
 - Tavola n° 18 Stato di progetto Impianto idrosanitario;*
 - Tavola n° 19 Stato di progetto Impianto antincendio;*
 - Tavola n° 20 Stato di progetto elaborato tecnico copertura.*

5. *di richiamare gli atti di spesa degli oneri tecnici assunti per il progetto, pari ed euro 40.000,00, per i quali si provvede, con separato atto, alla rimodulazione della parte di essi eccedenti l'assegnazione del contributo regionale di cui al decreto Direttore Generale n. 563/2009, così come approvato al punto 8) della Delibera Commissario Straordinario n. 257/2013, infra riportato:*

delibera

---omissis---

- 8) [...] *la rimodulazione degli oneri tecnici già impegnati e non liquidati, al fine della riduzione dell'importo eccedente la somma concessa con decreto Direttore Generale n. 563/2009, come espresso in premessa;*
6. *di approvare il quadro economico dell'intervento, stralciato dal quadro tecnico economico, di cui agli atti di gara, come sotto riportato:*

<i>Importo lavori (inclusi O.S. e Costo Pers.)</i>	<i>Euro 315.060.62</i>
<i>IVA 10%</i>	<i>Euro 31.506,06</i>
<i>Per un totale</i>	<i>Euro 346.566,68</i>

7. *di imputare la spesa per i lavori da appaltare di €. 346.566,68 come prevista dal quadro economico di cui al precedente punto 6) con imputazione ai bilanci 2011 e 2012 nel modo sottoelencato e conformemente a quanto indicato in ALLEGATO 1 - COLLOCAZIONE SPESA (che forma parte integrante del presente atto):*

per Euro 276.489,34 Bilancio 2012 CAP.U. 20747

di cui impegno 1116 sub 1 di euro

per Euro 65.077,34 Bilancio 2012 CAP. U. 20747 impegno 1117 sub 1;

per Euro 5000,00 Bilancio 2011 CAP U. 20747 impegno 2995 da sub impegnare;

11. *che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'intervento indicato in oggetto e sarà efficace dopo la positiva verifica prevista ai sensi degli artt. 9, comma 1, lett. a) n. 1-2, D.L. 1.7.2009 n. 78, convertito dalla legge 102/2009 in merito alla seguente cadenza temporale dei pagamenti come proposta in premessa:*

primo SAL: entro il 30/04/2014;

SAL intermedi: entro 31/12/2014;

ultimo SAL: 30/03/2015.

Ravvisata quindi la necessità di **revoca parziale, ex art. 21 quinquies, DELLA L.241/1990** del disposto di cui alla determinazione n.446 del 21.10.2013 in ordine a:

9. *di confermare ed indicare ai sensi dell'art. 11 del D.lgs 163/2006 quale modalità di affidamento dei lavori quella già approvata con determina dirigenziale n. 182/2013 come rettificata con determina dirigenziale n.238/2013 secondo la disciplina di cui all'art. 122, c.7 del D.L.vo 163/2006 e di procedere, per l'aggiudicazione dell'appalto, mediante la richiamata procedura prevista all'art. 57, comma 6 del D.L.vo 163/2006, con importo a base di gara pari ad €. 203.606,66, oltre ad €. 19.929,42 per oneri della sicurezza ed €. 91.524,54 per costo del personale (oneri della sicurezza e costo del personale non soggetti a ribasso), oltre Iva al 10%, con le modalità di cui agli artt. 82, comma 2, lett. a), D.L. vo 163/2006 e 118 comma 1 lett a), D.P.R. 207/2010, e perciò mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara invitando a gara n. 11 ditte, scelte nel rispetto dei criteri di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, indicate nell'allegato elenco;*
10. *di approvare lo schema di lettera invito e lo schema di contratto, come elaborati in seguito alla nuova assegnazione del progetto, conservati agli atti d'ufficio dando contestualmente atto, anche ai sensi dell'art. 192 del D.L.vo 267/2000 che*
- a. la finalità del contratto è la miglior funzionalità ed accessibilità turistica della Villa del Varignano, nel Comune di Portovenere, sito di particolare prestigio storico archeologico;*
 - b. l'oggetto specifico del contratto è un appalto di lavori, di sola esecuzione ex art. 53 comma 2 lett. a) del D.L.vo 163/2006;*
 - c. la modalità di scelta del contraente è quella prevista ai sensi dell'art. 122, c.7 del D.L.vo 163/2006, secondo la procedura del richiamato art. 57 comma 6 del D.lgs 163/2006, mediante procedura negoziata senza previo bando con invito a ditte qualificate;*
 - d. che la forma di stipula del contratto è la forma pubblica amministrativa ex art. 25 comma 1 del vigente Regolamento contratti dell'ente da redigersi in forma elettronica così come prescritto art. 11 comma 13 del D.L.vo 163/2006;*
 - e. che tra le clausole particolari sono da inserire negli atti contrattuali quanto segue :*

- *il termine per effettuare la verifica preordinata al pagamento dell'acconto è di 45 giorni, giacché il termine previsto dall'art. 143, c. 1, prima parte del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 deve intendersi sostituito da quanto previsto dall'art. 4, c. 6, D. L.vo n. 231/2002 e s.m.i.;*
- *che il termine per la verifica preordinata al pagamento del saldo è stabilito in 60 giorni, giacché i termini previsti negli artt. 141, c. 9, D.L. vo 163/2006 e 143, c. 2, D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 devono ritenersi sostituiti da quanto previsto all'art. 4, c. 2, D. L. vo n. 231/2002 e ss.mm.ii.;*
- *obblighi di tracciabilità ex art. 136/2010;*
- *penale giornaliera in caso di ritardo nell'esecuzione prevista nelle misure di legge;*
- *garanzia per l'anticipazione ex art. 124 del D.lgs 163/2006.*

9. *di allegare alla presente determinazione l'allegato "Operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 122 comma 7 del D.lgs 163/2006;*

Avendo provveduto contestualmente alla selezione di ulteriori 5 operatori economici tra quelli inseriti nell'elenco del Settore Difesa del Suolo (unico elenco in corso di validità presente all'interno dell'ente) nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 122 comma 7 del D.lgs 163, ed in particolare del principio di proporzionalità, nonché alla modifica e dello schema di lettera di invito (agli atti d'ufficio).

Ritenuto:

- che la determinazione n° 446/2013 sia valida in termini di collocazione in bilancio ed impegni assunti e quindi con copertura finanziaria, già vistata ex art. 151 comma IV^a del D.lgs 267/2000 dal responsabile del servizio finanziario, e quindi per gli effetti non necessario, al presente atto, apporre ulteriore visto di regolarità contabile;
- che la determinazione n° 446/2013 per le parti non revocate costituisca con la presente ai fini dell'indizione della gara "determina a contrarre ex art. 11 del D.lgs 163/2006 e 192 del D.lgs 267/2000".

DISPONE

1. di ritenere le premesse esposte parte integrante e sostanziale del successivo dispositivo;
2. di revocare la procedura di gara per i motivi esposti in premessa approvata con Determinazione n° 446/2013 e lettera di invito prot. n° 60.422 del 30.10.2013;
3. di revocare parzialmente la determinazione n° 446 del 30.10.2013 come descritto in premessa ed in particolare i punti 9-10 del dispositivo;
4. di confermare parzialmente i contenuti della determinazione n° 446/2013 come descritto in premessa ed in particolare i punti 1-2-3-4-5-6-7-8 del dispositivo;

5. di revocare il CIG 54304179DD "Villa romana del Varignano vecchio restauro e recupero casale turra- li041050/06";
6. di prendere atto che il nuovo CIG è: **543184002C**;
7. di confermare ed indicare ai sensi dell'art. 11 del D.lgs 163/2006 quale modalità di affidamento dei lavori quella già approvata con determina dirigenziale n. 182/2013 come rettificata con determina dirigenziale n.238/2013 secondo la disciplina di cui all'art. 122, c.7 del D.L.vo 163/2006 e di procedere, per l'aggiudicazione dell'appalto, mediante la richiamata procedura prevista all'art. 57, comma 6 del D.L.vo 163/2006, con importo a base di gara pari ad €. 203.606,66, oltre ad €. 19.929,42 per oneri della sicurezza ed €. 91.524,54 per costo del personale (oneri della sicurezza e costo del personale non soggetti a ribasso), oltre Iva al 10%, con le modalità di cui agli artt. 82, comma 2, lett. a), D.L. vo 163/2006 e 118 comma 1 lett a), D.P.R. 207/2010, e perciò mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara invitando a gara n. 16 ditte, scelte nel rispetto dei criteri di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, indicate nell'allegato elenco;
8. di approvare nuovo schema di lettera invito, agli atti d'ufficio, dando contestualmente atto, anche ai sensi dell'art. 192 del D.L.vo 267/2000 che .
 - a. la finalità del contratto è la miglior funzionalità ed accessibilità turistica della Villa del Varignano, nel Comune di Portovenere, sito di particolare prestigio storico archeologico;
 - b. l'oggetto specifico del contratto è un appalto di lavori, di sola esecuzione ex art. 53 comma 2 lett. a) del D.L.vo 163/2006;
 - c. la modalità di scelta del contraente è quella prevista ai sensi dell'art. 122, c.7 del D.L.vo 163/2006, secondo la procedura del richiamato art. 57 comma 6 del D.lgs 163/2006, mediante procedura negoziata senza previo bando con invito a ditte qualificate;
 - d. che la forma di stipula del contratto è la forma pubblica amministrativa ex art. 25 comma 1 del vigente Regolamento contratti dell'ente da redigersi in forma elettronica così come prescritto art. 11 comma 13 del D.L.vo 163/2006;
 - e. che tra le clausole particolari sono da inserire negli atti contrattuali quanto segue :
 - *il termine per effettuare la verifica preordinata al pagamento dell'acconto è di 45 giorni, giacché il termine previsto dall'art. 143, c. 1, prima parte del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 deve intendersi sostituito da quanto previsto dall'art. 4, c. 6, D. L.vo n. 231/2002 e s.m.i.;*
 - *che il termine per la verifica preordinata al pagamento del saldo è stabilito in 60 giorni, giacché i termini previsti negli artt. 141, c. 9, D.L. vo 163/2006 e 143, c. 2, D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 devono*

ritenersi sostituiti da quanto previsto all'art. 4, c. 2, D. L. vo n. 231/2002 e ss.mm.ii.;

- *obblighi di tracciabilità ex art. 136/2010;*
- *penale giornaliera in caso di ritardo nell'esecuzione prevista nelle misure di legge;*
- *garanzia per l'anticipazione ex art. 124 del D.lgs 163/2006.*

9. di ritenere che la determinazione n° 446/2013 per le parti non revocate costituisca con la presente ai fini dell'indizione della gara "determina a contrarre ex art. 11 del D.lgs 163/2006 e 192 del D.lgs 267/2000".

Letto, confermato e sottoscritto anche ai sensi dell'art. 49, comma 1°, D. L.gs. 267/2000 con contestuale espressione del relativo parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Il Funzionario delegato

Geom. Marco Rolla